

УТВЕРЖДЕН

Приказом генерального директора

от «31» мая 2016 №62

**Договор купли-продажи
племенных животных № _____**

г. Москва

" ____ " _____ 201__ г.

_____, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и АО "Росагролизинг", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель принять от Продавца и оплатить Товар.

1.2. Под "Товаром" понимается племенная продукция (животные), указанная в Спецификации (Приложении №1 к настоящему Договору). В Спецификации указываются вид, порода, количество, пол, возраст, вес, стоимость Товара и условия его передачи. Стоимость Товара указывается в расчете за одну голову животного и не подлежит изменению в случае увеличения веса поголовья на момент подписания сторонами Акта приема-передачи Товара. По взаимному согласию Сторон в Спецификацию могут быть включены и иные сведения о Товаре. Спецификация является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Товар подлежит передаче Покупателем в финансовую аренду (лизинг) _____, именуемому в дальнейшем "Лизингополучатель", находящемуся по адресу: _____ на основании Договора финансовой аренды (лизинга) № _____ от _____.

1.4. Продавец гарантирует, что передаваемый Товар принадлежит ему на праве собственности, не продан, не заложен, никаким иным образом не отчужден, не состоит в споре и /или под арестом, не обременен какими-либо иными обязательствами перед третьими лицами и имеет свободное обращение на территории Российской Федерации.

1.5. Фактическая передача Товара производится уполномоченному представителю Покупателя (Лизингополучателю) на территории Продавца по адресу: _____.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

2.1. Отбор Товара по комплексу хозяйственно - полезных признаков производится Лизингополучателем совместно с Продавцом, по месту нахождения последнего в количестве на 10 % превышающем оговоренную в Спецификации величину (запасное количество) или в количестве, оговоренном в Спецификации. По результатам отбора Лизингополучатель и Продавец составляют и подписывают Акт отбора Товара, в котором указываются: вид животных, порода, пол, возраст, количество и инвентарные номера Товара.

Указанный Акт отбора Товара направляется Продавцом Покупателю в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента его подписания посредством факсимильной связи, а оригинал – почтовой корреспонденцией.



2.2. Товар, подлежащий передаче Покупателю, должен пройти профилактический карантин в месте нахождения Продавца на условиях, установленных действующим ветеринарным законодательством Российской Федерации, для проведения силами Продавца и за его счет комплекса обязательных ветеринарных исследований и вакцинаций, в соответствии с действующими ветеринарными требованиями, в том числе исследования крови на бруцеллез и лейкоз (для племенных свиней – лептоспироз). Факты постановки на карантин и окончания проведения карантинных мероприятий должны подтверждаться Актом о постановке на карантин и Актом об окончании карантина, заверенные подписью уполномоченного представителя ветеринарной службы региона и печатью ветеринарной службы региона, в которых указываются: вид животных, порода, количество и инвентарные номера Товара. Кроме того в Акте окончания карантина должен быть указан срок проведения карантинных мероприятий. Указанные Акты должны быть направлены Покупателю в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента постановки на карантин и с момента окончания карантина соответственно.

2.3. По результатам проведенных ветеринарно-лабораторных исследований сывороток крови на инфекционные заболевания в течение 10 (десяти) календарных дней Продавец обязуется направить посредством факсимильной связи в адрес Покупателя копии описей исследований с отметкой ветлаборатории.

2.4. По окончании профилактического карантина Продавец направляет Покупателю и Лизингополучателю письменное Уведомление о готовности Товара к передаче.

2.5. Лизингополучатель принимает Товар по количеству и весу в срок не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента получения Уведомления о готовности Товара к передаче.

2.6. Моментом фактического получения Товара считается дата подписания Лизингополучателем, оформляемой Продавцом, товарной накладной по форме ТОРГ-12, подтверждающей факт получения Товара Лизингополучателем. В товарной накладной стоимость Товара указывается за 1 голову и прописью указывается вес Товара. Одновременно с товарной накладной Продавец оформляет в двух экземплярах Акт приема-передачи Товара, в котором указывается инвентарный номер каждого животного, реквизиты племенного Свидетельства, выдаваемого на каждое животное, а также количество, вес и общая стоимость Товара, и в течение 5 (Пяти) календарных дней направляет его на подписание Покупателю вместе с:

- оригиналом товарной накладной по форме ТОРГ-12 с отметкой, подтверждающей фактическое получение Товара Лизингополучателем;

- заверенными продавцом копиями описей ветеринарно-лабораторных исследований сывороток крови на инфекционные заболевания с отметкой ветлаборатории;

- заверенными Продавцом копиями Акта о постановке на карантин и Акта об окончании карантина;

- заверенные Продавцом копии ветеринарных сопроводительных документов (ветеринарное свидетельство, ветеринарная справка), оформленных по специальным утвержденным действующим ветеринарным законодательством формам и заверенных подписью уполномоченного представителя государственной ветеринарной службы региона и печатью государственной ветеринарной службы региона.

2.7. Все риски гибели и порчи Товара переходят от Продавца к Лизингополучателю с момента фактического получения Товара Лизингополучателем согласно п. 2.6 настоящего Договора.

2.8. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю с момента фактического получения Товара Лизингополучателем, что подтверждается оформлением



товарной накладной и подписанием со стороны Продавца Акта приема-передачи в соответствии с условиями п. 2.6 настоящего Договора.

2.9. В момент передачи Товара Продавец предоставляет Лизингополучателю по Акту о передаче документов:

- ветеринарное свидетельство на каждую партию Товара;
- племенное свидетельство на каждое животное.

2.10. Документация, указанная в п. 2.9 Договора, предоставляется Лизингополучателю без дополнительной оплаты.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Продавец обязуется передать Покупателю (Лизингополучателю) Товар в соответствии со Спецификацией в установленные настоящим Договором сроки.

3.2. Продавец обязуется передать Покупателю (Лизингополучателю) качественный Товар в соответствии с условиями п. 6.1 настоящего Договора.

3.3. Продавец обязуется с момента подписания Акта приема-передачи Товара предоставлять по требованию Покупателя все документы, необходимые для выполнения условий настоящего Договора, в том числе Акт о передаче документов, подписанный Продавцом и Лизингополучателем согласно п. 2.9 настоящего Договора.

3.4. Если Продавец является плательщиком НДС, то он обязуется в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента передачи Товара Лизингополучателю, согласно п. 2.6. настоящего Договора, выставить Покупателю счет-фактуру на стоимость Товара (стоимость Товара указывается в расчете за 1 голову животного).

3.5. Обязательства Продавца по передаче Товара по настоящему Договору считаются выполненными с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Товара в соответствии с условиями п. 2.6 настоящего Договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Покупатель обязуется производить оплату Товара в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.2. Покупатель обязуется принять все количество Товара через своего уполномоченного представителя (Лизингополучателя) и подписать Акт приема-передачи Товара, указанный в п. 2.6 настоящего Договора.

5. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Общая стоимость Товара по Договору составляет _____ (_____) рублей, включая НДС __%, руб., и включает в себя расходы Продавца по электронной идентификации каждой единицы Товар.

Цена за голову и общая стоимость Товара также указана в Спецификации и не подлежит изменению в случае увеличения веса Товара на момент подписания сторонами Акта приема-передачи Товара.

5.2. Оплата Товара осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в следующем порядке:

5.2.1. **50%** от общей стоимости Товара по договору, указанной в п. 5.1 настоящего Договора, – _____ (_____) рублей, включая НДС __%, руб. – не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней с момента предоставления Продавцом Покупателю Акта отбора Товара, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, при условии оплаты Лизингополучателем первоначального взноса, предоставления надлежащим образом оформленного обеспечения исполнения обязательств по договору лизинга, указанному в пункте 1.3 настоящего Договора, предоставления Лизингополучателем акта ветеринарно-санитарного обследования хозяйства Лизингополучателя, подписанного комиссией в составе не менее трех человек, в том числе



главным ветеринарным врачом соответствующей ветеринарной службы региона и заверенный печатью ветеринарной службы региона (акт должен отражать результаты полного и всестороннего обследования хозяйства Лизингополучателя, в том числе информацию об эпизоотическом состоянии хозяйства, организации в хозяйстве санитарных мероприятий в обеспечение требований действующего законодательства в области ветеринарии, состоянии помещений, в которых размещены и/или планируются к размещению животные и т.п.), и на основании выставленного Продавцом счета.

5.2.2. **50%** от общей стоимости товара по договору, указанной в п. 5.1 настоящего Договора, – _____ (_____) рублей, включая НДС __%, руб., - не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи и предоставления Продавцом документации на Товар, указанной в п.п. 2.6, 2.9 настоящего Договора, и на основании выставленного Продавцом счета.

ЛИБО¹

5.2.2. **50%** от общей стоимости товара по договору, указанной в п. 5.1 настоящего Договора, – _____ (_____) рублей, включая НДС __%, руб., - не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента перечисления Лизингополучателем на расчетный счет Покупателя трех очередных лизинговых платежей в полном объеме в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга), указанным в пункте 1.3 настоящего Договора (с условиями договора финансовой аренды (лизинга), указанного в пункте 1.3 настоящего Договора, Продавец ознакомлен) при условии предоставления Продавцом документации на Товар, указанной в п.п. 2.6, 2.9 настоящего Договора, и на основании выставленного Продавцом счета.

Сумма второго платежа может быть уменьшена в случае поставки животных общим весом меньше общего веса поголовья, указанного в спецификации.

Моментом оплаты по настоящему Договору будет считаться дата списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

6. ГАРАНТИИ, КАЧЕСТВО ПЛЕМЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

6.1. Товар по качеству племенной ценности, а также параметрам, предусмотренным в Спецификации, должен соответствовать условиям Договора, стандарту породы и зооветеринарным требованиям.

6.2. Товар должен иметь племенные свидетельства установленного законодательством Российской Федерации образца.

6.3. На Товар должно быть выдано ветеринарное свидетельство установленной формы.

6.4. Продавец обязан заменить больных и не отвечающих зооветеринарным требованиям животных в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента поступления письменной претензии от Лизингополучателя, подтвержденной соответствующими документами ветеринарной службы района, либо возратить стоимость этих животных согласно Спецификации. Срок предоставления претензии Лизингополучателем 10 (Десять) календарных дней с момента фактической передачи Товара в соответствии с п. 2.6 настоящего Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение Продавцом сроков передачи Товара Покупатель вправе взыскать с Продавца пени в размере 1% (один процент) от стоимости не переданного в предусмотренные настоящим Договором сроки Товара за каждый календарный день просрочки на основании письменного требования об оплате.

¹ В случае принятия соответствующего решения Кредитным комитетом Покупателя



7.2. В случае если Продавец передал Покупателю меньшее количество Товара, чем определено Спецификацией, он обязан передать недостающее количество Товара на основании уведомления от Покупателя/Лизингополучателя в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

7.3. При невыполнении Продавцом обязанности по передаче недостающего количества Товара согласно п. 7.2 настоящего Договора, Покупатель вправе взыскать с Продавца пени в размере 1% (один процент) от стоимости непереданного Товара.

7.4. За нарушение Продавцом условий п. 6.3 настоящего Договора, Покупатель имеет право начислить пени в размере 1% (один процент) от стоимости больных и не отвечающих зооветеринарным требованиям животных за каждый календарный день просрочки.

7.5. В случае существенного нарушения Продавцом условий настоящего Договора, при условии выполнения Покупателем своих обязательств по Договору, Покупатель вправе в одностороннем порядке отказаться (расторгнуть Договор) полностью или частично от исполнения настоящего Договора без обращения в суд, письменно уведомив об этом Продавца, в следующих случаях:

7.5.1. нарушение срока передачи Товара на 30 (тридцать) календарных дней;

7.5.2. нарушение сроков замены Товара в соответствии с п. 6.3 настоящего Договора на 10 (десять) календарных дней;

7.5.3. передача меньшего количества Товара, чем определено Спецификацией;

7.5.4. нарушение срока передачи недостающего количества Товара в соответствии с условиями п. 7.2 настоящего Договора на 10 (десять) календарных дней;

7.5.5. нарушение срока передачи документов, указанных в п. 2.9 настоящего Договора, на 5 (пять) календарных дней;

7.5.6. нарушение Продавцом требований к качеству Товара в соответствии с условиями п. 6.1 настоящего Договора.

7.6. В случаях одностороннего отказа Покупателя от исполнения Договора (расторжения Договора), указанных в п. 7.5 настоящего Договора, помимо уплаты пени Продавец обязуется вернуть на счет Покупателя платежи, полученные Продавцом по той части Товара, в отношении которого имели место нарушения, указанные в п. 7.5 настоящего Договора, в течение 3 (Трех) календарных дней с даты расторжения настоящего Договора.

7.7. Покупатель вправе в одностороннем порядке отказаться (расторгнуть Договор) полностью от исполнения Договора до момента передачи Товара в соответствии с п. 2.8 настоящего Договора, без обращения в суд, письменно уведомив об этом Продавца, в следующих случаях:

7.7.1. получения Покупателем и/или Продавцом от Лизингополучателя уведомления о возникновении обстоятельств, препятствующих получению разрешения на ввоз животных, а равно в случае получения от Лизингополучателя уведомления об отказе от Животных;

7.7.2. расторжения Договора лизинга, заключенного между Покупателем и Лизингополучателем, предметом которого является Товар, по любым основаниям, предусмотренным Договором лизинга и/или законом.

7.8. В случаях одностороннего отказа Покупателя от исполнения Договора (расторжения Договора), указанных в п. 7.7 настоящего Договора, Продавец обязуется вернуть на счет Покупателя платежи, полученные Продавцом в счет уплаты Товара по Договору купли-продажи, в течение 3 (Трех) календарных дней с даты расторжения настоящего Договора.

7.9. За нарушение установленного п. 7.6, 7.8 срока возврата платежей Покупатель вправе взыскать с Продавца штрафные санкции (пени) в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых) процента от подлежащей уплате суммы за каждый календарный день просрочки.



7.10. Настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении с даты, указанной в уведомлении Покупателя об одностороннем расторжении Договора купли-продажи, предусмотренном п. 7.5, 7.7 настоящего Договора.

7.11. В случаях одностороннего отказа Покупателя от исполнения Договора (расторжения Договора), указанных в п. 7.5, 7.7 настоящего Договора, Покупатель не несет обязательств по возмещению Продавцу убытков, причиненных односторонним отказом от исполнения Договора.

7.12. За нарушение Продавцом условий по предоставлению документов в соответствии с п.п. 2.2., 2.6, 2.9, 3.3 настоящего Договора, Покупатель имеет право взыскать с Продавца штраф в размере 0,01% (Ноль целых одна сотая процента) процента от стоимости Товара, на который не предоставлен какой-либо из документов.

7.13. За нарушение Покупателем сроков оплаты платежа в соответствии с п. 5.2 настоящего Договора Продавец вправе взыскать с Покупателя пени в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от не оплаченной в согласованные сроки стоимости Товара за каждый календарный день просрочки на основании письменного требования об оплате.

7.14. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от дальнейшего исполнения ими своих обязательств по настоящему Договору.

7.15. Помимо предусмотренных штрафных санкций Покупатель имеет право потребовать от Продавца возмещения убытков, вызванных нарушением им своих обязательств по передаче Товара по настоящему Договору.

7.16. К денежным обязательствам Сторон, возникающим из настоящего Договора, не подлежат применению положения пункта 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.17. В рамках настоящего Договора предусмотренные штрафные санкции не могут быть изменены Сторонами.

7.18. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, в том числе, по вопросам имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение произойдет по причине возникновения и действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами до заключения Договора, в том числе, но не ограничиваясь: стихийные бедствия, военные действия, блокада, террористические акты, эпизоотии, действия и постановления органов государственной власти, создающих невозможность выполнения обязательств по Договору.

9.2. В случае наступления указанных в п. 9.1 настоящего Договора обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по Договору продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку действия его последствий.

9.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору должна в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств согласно п. 9.1 уведомить в письменной форме другую Сторону о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств и их последствий.



9.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств Сторонами по Договору будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право аннулировать Договор полностью или частично.

10. СОГЛАШЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и требования, которые возникнут на основании вышеизложенного договора, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

10.2. Настоящая договоренность сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением, сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого Договора и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального законодательства о договорной подсудности.

10.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением сторон.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у Покупателя, один у Продавца. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

11.2. Любые изменения и дополнения к Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

12. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

12.1. Покупатель:

Наименование	АО "Росагролизинг"
Местонахождение	Россия, 125040, г. Москва, ул. Правды, 26
Почтовый адрес	127137, г. Москва, а/я 26
Идентификационный номер/КПП	7704221591/771401001
Код ОКПО	56502133
Расчетный счет №	40702810800000000045
Банк	АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"
Корреспондентский счет №	30101810200000000111
БИК	044525111
Местонахождение банка	ГАГАРИНСКИЙ ПЕР.,3
Факс	(495) 539-539-4
Телефон	(495) 539-539-5
Адрес электронной почты	info@rosagroleasing.ru

12.2. Продавец:

Полное наименование

Место нахождения

Почтовый адрес

Идентификационный номер / КПП



Код ОКПО
Расчетный счет №
Банк
Корреспондентский счет №
БИК
Местонахождение банка
Телефон/ Факс
E-mail

Продавец

Покупатель

М.П.

М.П.



Приложение №1

к договору купли-продажи № _____ от " _____ " _____ 2014г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ пп	Вид животных	Порода	Пол, возраст	Стоимость 1 головы, включая НДС __%, руб.	Кол-во голов	Общая стоимость всего поголовья включая НДС __%, руб.
Итого						

Примечание:

1. Стоимость 1 головы _____ установлена на средний вес 1 головы _____ кг, при этом минимальный вес должен составлять не менее _____ кг.

Цена за голову составляет _____ рублей и не подлежит изменению.

Общий вес всего поголовья _____ кг.

В стоимость 1 головы входит стоимость электронного устройства для проведения электронного мечения животного.

Итого _____ (_____) рублей, включая НДС __%, руб.

2. Срок поставки Товара: _____ при условии предоставления Покупателем письменного распоряжения Продавцу на отгрузку Товара Лизингополучателю/Грузополучателю, подтверждающего исполнение Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга), указанному в пункте 1.3 настоящего Договора.

В случае нарушения Продавцом условий поставки Товара, установленных настоящим пунктом, Продавец несет все финансовые риски, связанные с досрочной поставкой Товара.

Грузополучателем Товара является _____, _____

ПРОДАВЕЦ

 М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ

АО "Росагролизинг"

125040, Россия, г. Москва,
 ул. Правды, д.26

 М.П.

