

УТВЕРЖДЕН

Приказом генерального директора

от «31» мая 2016 №62

**ДОГОВОР
ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА) № _____**

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

АО «Росагролизинг», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор финансовой аренды (лизинга) (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Основные условия настоящего Договора отражены в Общих условиях договора финансовой аренды (лизинга) племенных животных, утвержденных Лизингодателем «__» _____ 2012 года (далее по тексту «Общие условия») и размещенных на официальном сайте Лизингодателя (www.rosagroleasing.ru), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1. Лизингополучатель подтверждает, что ознакомлен с указанными Общими условиями. Лизингополучатель подтверждает, что согласен со всеми положениями, содержащимися в Общих условиях, а также с требованиями Лизингодателя в отношении предоставления обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору (в том числе с размещенными на сайте Лизингодателя локальными актами).

2.2. Лизингополучатель выражает свое безусловное согласие на получение от Лизингодателя либо от оператора связи (по поручению Лизингодателя) сведений об исполнении/о неисполнении обязательств по Договору посредством отправки электронных сообщений (смс-уведомлений) на соответствующий контактный номер Лизингополучателя, указанный в пункте 18.2 настоящего Договора.

2.3. Лизингополучатель подтверждает, что осведомлен о передаче Лизингодателем сведений о Лизингополучателе согласно статье 4 Федерального закона от 30.12.2014 № 218-ФЗ "О кредитных историях" в бюро кредитных историй по выбору Лизингодателя.

2.4. Лизингополучатель своей подписью подтверждает ознакомление и согласие с документами и информацией, указанными в пункте 2.1 настоящего Договора, и подтверждает свое согласие с условиями, изложенными в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Договора.

| | | |
|------------------------|---------|---------------------------|
| | | |
| Наименование должности | Подпись | Расшифровка подписи (ФИО) |

3. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность и предоставить Лизингополучателю во владение и пользование следующий Предмет лизинга:

| № | | | | | Выкупная стоимость за | Выкупная стоимость всего |
|---|--|--|--|--|-----------------------|--------------------------|
| | | | | | | |



| п/п | Наименование | Порода | Пол, возраст | Кол-во голов | голову (с НДС), руб. | (с НДС), руб. |
|-----|--------------|--------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| | | | | | | |

4. Предмет лизинга, указанный в пункте 3 настоящего Договора, определен в соответствии с заявкой Лизингополучателя № _____ от «__» _____ 20__ года.

5. Выбор Предмета лизинга и Продавца осуществлен Лизингополучателем / Лизингодателем (в случае если Лизингополучателем является государственное или муниципальное учреждение, выбор Продавца осуществляется Лизингодателем).

6. Решение о заключении настоящего Договора принято на заседании Кредитного комитета Лизингодателя (Протокол от «__» _____ 20__ года № ____).

7. Передача Предмета лизинга Лизингополучателю осуществляется Продавцом на основании письменного распоряжения Лизингодателя на отгрузку Товара Лизингополучателю/Грузополучателю, направляемого Лизингодателем при условии оплаты Лизингополучателем первоначального взноса по Договору (в случае если он предусмотрен пунктом 15 Договора), предоставления акта ветеринарно-санитарного обследования хозяйства Лизингополучателя, предусмотренного пунктом 7.1.4 Общих условий, и надлежащего оформления обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору, предусмотренного пунктом 7.1.3 Общих условий.

В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору Лизингополучатель обязуется передать в залог/предоставить Лизингодателю:

- *поручительство* _____ на сумму _____ (_____) рублей 00 копеек;
- *право аренды земельного участка* с кадастровым номером _____, площадь участка _____ кв. м., расположенного по адресу: _____, и *объекты недвижимого имущества*, расположенные на земельном участке;
- *земельный участок с кадастровым номером* _____, площадь участка _____ кв. м., расположенного по адресу: _____, и *объекты недвижимого имущества*, расположенные на земельном участке;
- *технику и оборудование*, принадлежащие на праве собственности _____.

Общая залоговая стоимость имущества и имущественных прав, подлежащих передаче в залог Лизингодателю, должны быть не менее суммы годовых лизинговых платежей по Договору.

ЛИБО

Передача Предмета лизинга Лизингополучателю осуществляется Продавцом на основании письменного распоряжения Лизингодателя на отгрузку Товара Лизингополучателю/Грузополучателю, направляемого Лизингодателем при условии оплаты Лизингополучателем первоначального взноса по Договору (в случае если он предусмотрен пунктом 15 Договора) и предоставления акта ветеринарно-санитарного обследования хозяйства Лизингополучателя, предусмотренного пунктом 7.1.4 Общих условий.



Обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору не требуется.

8. Предмет лизинга передается Лизингополучателю во владение и пользование на условиях, указанных в настоящем Договоре на срок ____ (_____) месяцев.

9. Местом фактического получения Предмета лизинга является _____.

10. В течение срока лизинга Предмет лизинга должен использоваться на территории _____. Использование Предмета лизинга в других регионах возможно только с письменного согласия Лизингодателя.

11. Лизингополучатель обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора представить Лизингодателю акт ветеринарно-санитарного обследования хозяйства Лизингополучателя, предусмотренный пунктом 7.1.4 Общих условий.

12. Лизингополучатель обязуется представить Лизингодателю заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих прохождение карантинных мероприятий в хозяйстве Лизингополучателя – акта о постановке на карантин и акта об окончании карантина, предусмотренных пунктом 7.1.6. Общих условий договора финансовой аренды (лизинга) племенных животных, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента, соответственно, постановки на карантин и окончания карантина.

13. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что все ветеринарные, зоотехнические и племенные характеристики Предмета лизинга, гарантии качества, и документы, их подтверждающие, а также сроки, условия поставки и цены, которые будут указаны в Договоре купли-продажи/контракте, с ним согласованы.

14. Общая сумма лизинговых платежей по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС _____ - _____ (_____) рублей ____ копеек.

15. Лизинговые платежи по настоящему Договору осуществляются в соответствии со следующим Графиком осуществления лизинговых платежей:

| № платежа | платежи с НДС, руб. |
|------------------------|---------------------|
| Первоначальный взнос * | |
| ____.____.20__ | |
| ____.____.20__ | |
| ____.____.20__ | |
| Итого: | |

Итого:

* По настоящему договору **первоначальный взнос** уплачивается до момента передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора. Последующие лизинговые платежи осуществляются *ежемесячно/ежеквартально/ежегодно* с даты начала лизинга. После приема - передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование, первоначальный взнос и перечисленные в соответствии с графиком платежи засчитываются сторонами в качестве оплаты лизинговых платежей.

16. В случае несвоевременного осуществления лизинговых платежей, предусмотренных Графиком осуществления лизинговых платежей по Договору, более двух раз, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке изменить периодичность лизинговых платежей по Договору с _____ (ежеквартальных, годовых и т.п.) на ежемесячные платежи. В



этом случае Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление о новом расчете размера и периодичности лизинговых платежей в виде нового Графика осуществления лизинговых платежей (без изменения общей суммы лизинговых платежей по Договору), который считается принятым обеими Сторонами в редакции, предложенной Лизингодателем, и вступает в силу с даты, указанной в уведомлении.

Одновременно с этим Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке осуществить изменение периодичности лизинговых платежей на ежемесячные платежи во всех действующих договорах финансовой аренды (лизинга), заключенных между Сторонами, путем направления Лизингополучателю соответствующих уведомлений о новых расчетах размеров и периодичности лизинговых платежей в виде новых Графиков осуществления лизинговых платежей (без изменения общих сумм лизинговых платежей по заключенным договорам), которые вступают в силу с даты, указанной в уведомлении Лизингодателя. Лизингополучатель согласен с изменением периодичности лизинговых платежей по ранее заключенным договорам финансовой аренды (лизинга) в связи с указанными обстоятельствами.

17. Для отражения в бухгалтерском учете сумма лизинговых платежей по настоящему Договору распределяется по периодам в соответствии со следующим Порядком начисления лизинговых платежей (для отражения в бухгалтерском учете):

| №/дата | без НДС, руб. | НДС, % | сумма НДС, руб. | с НДС, руб. |
|---------------|---------------|--------|-----------------|-------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| | | | | |
| Итого: | | | | |

Итого по договору: _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС
_____% - _____ (_____) рублей __ копейки.

18. Адреса и платежные реквизиты Сторон

18.1. Лизингодатель:

| | |
|-----------------------------|--|
| Полное наименование | АО "Росагролизинг" |
| Место нахождения | Россия, 125040, г. Москва, ул. Правды, 26 |
| Почтовый адрес | 127137, г. Москва, а/я 26 |
| Идентификационный номер КПП | 7704221591 |
| Код ОКПО / ОКВЭД | 771401001 |
| Расчетный счет № | 56502133 / 65.21 |
| Банк | 40702810800000000045 |
| Корреспондентский счет № | АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" |
| БИК | 30101810200000000111 |
| Местонахождение банка | 044525111 |
| Факс | ГАГАРИНСКИЙ ПЕР.,3 |
| Телефон | +7(495) 539-53-94 |
| Адрес электронной почты | +7(495) 539-53-95 |
| | info@rosagroleasing.ru |

18.2. Лизингополучатель:

Полное наименование
Место нахождения
Почтовый адрес



Идентификационный номер
Код ОКПО
Расчетный счет №
Банк
Корреспондентский счет №
БИК
Местонахождение банка
Факс
Телефон
Адрес электронной почты

Лизингодатель

М.П.

Лизингополучатель

М.П.

