

**ДОГОВОР № _____
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ
ТЕХНИКИ И ПРИЦЕПНОГО (НАВЕСНОГО) ОБОРУДОВАНИЯ**

г. Москва

" ____ " _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Акционерное общество «Росагролизинг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании доверенности № ____ от _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказывать услуги по определению рыночной стоимости (далее – оценке) бывшей в употреблении (изъятая у лизингополучателей/арендаторов) сельскохозяйственной техники и прицепного (навесного) оборудования, а также автомобильной техники сельскохозяйственного назначения (далее – объекты оценки, техника) с целью их последующей реализации Заказчиком.

Итогом оказания услуг является отчет об оценке, составленный в соответствии с условиями раздела 5 настоящего Договора. На одну заявку на оценку должен быть составлен один отчет об оценке.

Исполнитель осуществляет оказание услуг по оценке имущества на основании подготовленных силами Заказчика Актов осмотра технического состояния техники и фотографий объектов оценки.

1.2. Конкретизированный перечень объектов оценки (изъятая техника) и их местоположение определяется Заказчиком в заявках на оценку, оформляемых согласно Приложению № 1 к настоящему Договору. Одновременно с заявкой Заказчик направляет Исполнителю Акты осмотра технического состояния техники.

При изменении у Заказчика потребности в услугах, предусмотренных техническим заданием на оценку (Приложение № 2 к настоящему Договору), или при выявлении потребности в дополнительном объеме услуг общее количество объектов оценки, может быть изменено по соглашению Сторон Договора.

1.3. Для определения рыночной стоимости объектов оценки Исполнитель привлекает оценщиков согласно Сведениям об оценщиках (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1.4. В случае невозможности реализации объектов оценки Заказчиком по рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке, в течение 4 (четырёх) месяцев с момента составления отчета об оценке Исполнитель по требованию Заказчика (но не более 1 раза) проводит актуализацию рыночной стоимости объектов оценки в отчете об оценке без дополнительной оплаты данных услуг.

2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Срок проведения оценки устанавливается в зависимости от количества единиц техники в одной заявке на оценку и не должен превышать 20 (двадцати) рабочих дней со дня направления заявки на оценку, Актов осмотра технического состояния техники и фотографий объектов оценки. Срок проведения оценки указывается в заявке на оценку в разделе «дополнительная информация».

2.2. Заявки направляются Заказчиком Исполнителю посредством использования средств факсимильной связи или электронной почты по реквизитам, указанным в статье 14 настоящего Договора, с последующей передачей оригинала заявки, Актов осмотра технического состояния техники и фотографий объектов оценки Исполнителю не позднее даты завершения оценки.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена оказания услуги по оценке 1 (одной) единицы техники устанавливается в российских рублях в зависимости от количества единиц техники, содержащейся в одной заявке на оценку, в следующем порядке:

- для заявки, содержащей до 10 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники;
- для заявки, содержащей от 10 ед. до 30 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники;
- для заявки, содержащей более 30 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники.

Общая стоимость оказания услуг по Договору не может превышать 1 000 000 (Один миллион) руб. 00 коп., в том числе НДС (20%) – 200 000 (Двести тысячи) руб. 00 коп.

3.2. Цена оказания услуги по оценке одного объекта оценки включает в себя стоимость услуг, материалов, оплату всех видов налогов, пошлин и сборов, отчислений, других накладных расходов, уплату иных обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации и иных расходов Исполнителя.

3.3. При исполнении настоящего Договора допускается изменение общей стоимости оказания услуг по Договору в связи с изменением количества единиц техники в порядке, предусмотренном пунктом 1.2 настоящего Договора, посредством оформления соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг по Договору исчисляется путем произведения количества объектов, подлежавших оценке согласно заявкам на оценку и Актам осмотра технического состояния техники и фактически оцененных в соответствии с предоставленными Исполнителем отчетами об оценке, на цену оказания услуг по оценке одной единицы техники, определяемой на основании пункта 3.1 настоящего Договора. Оплата услуг производится по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных

средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.2. Оплата услуг производится Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня предоставления документов, подтверждающих факт оказания услуг (отчет об оценке, подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет на оплату, счет-фактура).

4.3. В случае изменения банковских реквизитов Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме предоставить Заказчику новые реквизиты. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств по реквизитам, указанным в Договоре, несет Исполнитель.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ОТЧЕТА

5.1. По результатам оценки Исполнитель предоставляет Заказчику отчет об оценке в срок, указанный в заявке на оценку и в соответствии с пунктом 2.1 Договора. К отчету должны быть приложены Акты осмотра технического состояния техники, представленные Заказчиком Исполнителю в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

5.2. Отчет об оценке должен быть составлен в письменной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ), иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Федеральных стандартов оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденных Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 297, 298 и 299 (в ред. Приказа Минэкономразвития России от 06.12.2016 № 785), Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328, а также стандартов и правил оценочной деятельности, утвержденных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. Отчеты об оценке, подготовленные по результатам оценки, доставляются Исполнителем в офис Заказчика по адресу: 125040, г. Москва, ул. Правды, д. 26, каб. .

6.2. Вместе с Отчетом об оценке Исполнитель передает Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее – Акт), счет на оплату, счет-фактуру.

6.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанного Акта от Исполнителя должен подписать его либо представить мотивированный отказ от его подписания.

6.4. В случае несоответствия оказанных услуг условиям настоящего Договора Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроком их выполнения. Исполнитель обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты.

6.5. Устранение Исполнителем в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки (пени, штрафа), предусмотренных Договором.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Заказчик обязан:

7.1.1. Предоставить Исполнителю Акты осмотра технического состояния техники, а также по запросу Исполнителя (оценщиков) необходимые для оценки документы.

7.1.2. Принять результат оказанных услуг и подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

7.1.3. Оплатить Исполнителю оказанные услуги в порядке и сроки, предусмотренные разделом 4 Договора.

7.2. Заказчик вправе:

7.2.1. Требовать от Исполнителя предоставления Отчетов об оценке в срок, предусмотренный Договором.

7.3. Исполнитель в дополнение к обязанностям, предусмотренными Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ, обязан:

7.3.1. Оказать услуги по оценке в полном объеме и в сроки, предусмотренные Договором.

7.3.2. При оказании услуг использовать Акты осмотра технического состояния техники и фотографии объектов оценки, предоставленные Заказчиком.

7.3.3. Своими силами и за свой счет устранить выявленные Заказчиком недостатки.

7.4. Исполнитель вправе:

7.4.1. Требовать от Заказчика оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

7.4.2. Запросить у Заказчика в ходе оказания услуг дополнительную информацию, если выявится невозможность завершения услуг без ее предоставления. В этом случае установленный срок окончания оказания услуг Исполнителем по соглашению Сторон увеличивается соразмерно сроку предоставления необходимой информации. При невозможности получить необходимые данные в полном объеме Исполнитель обязан отразить это в своем отчете с указанием, в какой части по этой причине отчет об оценке является условным.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1% от общей стоимости услуг по Договору, определяемой в установленном п. 4.1 Договора порядке. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства по Договору.

Исполнитель обязан выплатить Заказчику пени в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня получения письменной претензии Заказчика. Уплата пени не освобождает Исполнителя от уплаты предусмотренного Договором штрафа за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств.

Исполнитель освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения

указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем своих обязательств по Договору Заказчик вправе взыскать штраф в размере 3% от общей стоимости услуг по Договору, определяемой в установленном п. 4.1 Договора порядке. Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня получения письменной претензии Заказчика.

Исполнитель освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.4. Уплата пени и штрафа по Договору не освобождает Исполнителя от выполнения обязательств, предусмотренных Договором.

8.5. Исполнитель принимает на себя дополнительную ответственность по возмещению убытков, причиненных Заказчику, или имущественного вреда, причиненного третьим лицам вследствие использования итоговой величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете об оценке, составленном и подписанном Оценщиком во исполнение настоящего Договора.

Ответственность Исполнителя застрахована в _____. Страховой полис (договор страхования) № _____ выдан _____ г., период страхования с _____ по _____ г., общий лимит ответственности _____ (_____ миллионов) рублей.

9. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ

9.1. Оценщик, выполняющий работы по оценке объектов оценки не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объектах оценки, не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

9.2. В отношении объектов оценки оценщик не имеет вещных или обязательственных прав вне договора.

9.3. Оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица - Заказчика и такое юридическое лицо не является кредитором или страховщиком оценщика.

9.4. Не допускается вмешательство Заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объектов оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объектов оценки.

9.5. Размер денежного вознаграждения оценщику за проведение оценки объектов оценки не зависит от итоговой величины стоимости объектов оценки.

9.6. Юридическое лицо Исполнитель не имеет имущественный интерес в объектах оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокады, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами

своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Сторона, подвергаясь действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно (не позднее трех календарных дней с момента возникновения обстоятельства) уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств. Данное уведомление должно быть подтверждено компетентным органом территории, где данное обстоятельство имело место.

10.3. Если такого уведомления не будет сделано в установленный п. 10.2 настоящего Договора срок, Сторона, подвергаясь действию обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, разве что само обстоятельство не давало возможности послать уведомление.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

11.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с ним, путем переговоров с соблюдением досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров. Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

11.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Расторжение Договора допускается по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае расторжения Договора, стоимость услуг, оказанных на момент его расторжения, подлежит обязательной оплате пропорционально объему фактически оказанных услуг, принятых Заказчиком.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Договор подписан в 2 экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

13.2. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются письменными дополнительными соглашениями к настоящему Договору и являются его неотъемлемыми частями.

14. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Акционерное общество «Росагролизинг»
Россия, 125124, г.
Москва, ул. Правды, д. 26
Тел. (495) 539-53-95,
факс: (495) 539-53-94
ИНН 7704221591/ КПП 771401001

р/с: 40 702 810 800 000 000 045
к/с: 30 101 810 200 000 000 111
в АО «Россельхозбанк» г. Москва
БИК 044525111

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Заявка на оценку № _

№ п/п	Местонахождение	Наименование имущества	№ договора лизинга	Заводской номер или VIN	Дополнительная информация (год выпуска, хранитель, срок проведения оценки)

Исполнитель:

Генеральный директор

_____/_____/

М.П.

Заказчик:

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____/_____/

М.П.

Техническое задание на оценку

Объект оценки	Движимое имущество (сельскохозяйственная техника и прицепное (навесное) оборудование, а также автомобильная техника сельскохозяйственного назначения), указанное в заявках на оценку, являющихся Приложением № 1 к настоящему Договору.
Имущественные права на Объект оценки	Право собственности.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки.
Предполагаемое использование результатов оценки (задачи проведения оценки) и связанные с этим ограничения	Результат оценки предполагается использовать для целей реализации движимого имущества на вторичном рынке по договорам купли-продажи или по договорам аренды с правом выкупа. Ограничений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки, не имеется.
Вид стоимости	Рыночная стоимость.
Дата оценки (дата определения стоимости)	Дата отправки Заказчиком заявки на оценку.
Срок проведения оценки	Определен в п. 2.1 настоящего Договора.
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	При оказании услуг использовать Акты осмотра технического состояния техники и фотографии объектов оценки, предоставленные Заказчиком. Итоговая величина стоимости каждого объекта оценки должна быть представлена в виде единой величины без указания возможных границ интервала, в котором может находиться эта стоимость, с учетом НДС. Прочих допущений и ограничений, на которых должна основываться оценка, не имеется.

Исполнитель:

_____/_____/

М.П.

Заказчик:

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____/_____/

М.П.

Сведения об оценщиках

Ф.И.О. Оценщика	Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности Оценщика	Квалификационный аттестат	Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является Оценщик, место нахождения этой организации

_____/_____/_____

М.П.

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____/_____/_____

М.П.

ДОГОВОР № _____
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ
ТЕХНИКИ И ПРИЦЕПНОГО (НАВЕСНОГО) ОБОРУДОВАНИЯ

г. Москва

" ____ " _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и Акционерное общество «Росагролизинг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании доверенности № ____ от _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказывать услуги по определению рыночной стоимости и технического состояния (далее – оценке) бывшей в употреблении (изъятая у лизингополучателей/арендаторов) сельскохозяйственной техники и прицепного (навесного) оборудования, а также автомобильной техники сельскохозяйственного назначения (далее – объекты оценки, техника) с целью их последующей реализации Заказчиком.

Итогом оказания услуги являются отчет об оценке, составленный в соответствии с условиями раздела 5 настоящего Договора, и Акты осмотра технического состояния техники, составленные Исполнителем по форме, направляемой Заказчиком. На одну заявку на оценку должен быть составлен один отчет об оценке и Акт осмотра технического состояния техники.

1.2 Конкретизированный перечень объектов оценки (изъятая техника) и их местоположение определяется Заказчиком в заявках на оценку, оформляемых согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

Одновременно с заявками на оценку Заказчик направляет Исполнителю форму Акта осмотра технического состояния техники.

При изменении у Заказчика потребности в услугах, предусмотренных техническим заданием на оценку (Приложение № 2 к настоящему Договору), или при выявлении потребности в дополнительном объеме услуг общее количество объектов оценки, может быть изменено по соглашению Сторон Договора.

1.3. Для определения рыночной стоимости объектов оценки Исполнитель привлекает оценщиков согласно Сведениям об оценщиках (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1.4. Для определения технического состояния объектов оценки в рамках подготовки отчета об оценке Исполнитель вправе по согласованию с Заказчиком привлекать по своему выбору, за свой счет и под свою ответственность специалистов или специализированные организации. За действия привлеченных специалистов и третьих лиц, включая соблюдение конфиденциальности, Исполнитель отвечает перед Заказчиком как за свои собственные.

1.5. В случае невозможности реализации объектов оценки Заказчиком по рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке, в течение 4 (четырёх) месяцев с момента составления отчета об оценке Исполнитель по требованию Заказчика (но не более 1 раза) проводит

актуализацию рыночной стоимости объектов оценки в отчете об оценке без дополнительной оплаты данных услуг.

2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Срок проведения оценки устанавливается в зависимости от количества единиц техники в одной заявке на оценку и не должен превышать 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня направления заявки на оценку. Срок проведения оценки указывается в заявке на оценку в разделе «дополнительная информация».

2.2. Заявки направляются Заказчиком Исполнителю посредством использования средств факсимильной связи или электронной почты по реквизитам, указанным в статье 14 настоящего Договора, с последующей передачей оригинала заявки Исполнителю не позднее даты завершения оценки.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена оказания услуги по оценке 1 (одной) единицы техники устанавливается в российских рублях в зависимости от количества единиц техники, содержащейся в одной заявке на оценку, в следующем порядке:

- для заявки, содержащей до 10 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники;
- для заявки, содержащей от 10 ед. до 30 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники;
- для заявки, содержащей более 30 ед. техники, цена оказания услуги составляет _____ и является предельной суммой, подлежащей оплате Заказчиком за фактически оказанные услуги в отношении 1 (одной) единицы техники.

Общая стоимость оказания услуг по Договору не может превышать 1 000 000 (Один миллион) руб. 00 коп., в том числе НДС (20%) – 200 000 (Двести тысячи) руб. 00 коп.

3.2. Цена оказания услуги по оценке одного объекта оценки включает в себя стоимость услуг, материалов, оплату всех видов налогов, пошлин и сборов, отчислений, других накладных расходов, уплату иных обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, транспортных, командировочных и иных расходов Исполнителя.

3.3. При исполнении настоящего Договора допускается изменение общей стоимости оказания услуг по Договору в связи с изменением количества единиц техники в порядке, предусмотренном пунктом 1.2 настоящего Договора, посредством оформления соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг по Договору исчисляется путем произведения количества объектов, подлежащих оценке согласно заявкам на оценку и фактически оцененных в соответствии с предоставленными Исполнителем отчетами об оценке и Актами осмотра технического состояния техники, на цену оказания услуг по оценке одной единицы техники, определяемой на основании пункта 3.1 настоящего Договора. Оплата услуг производится по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных

средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.2. Оплата услуг производится Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня предоставления документов, подтверждающих факт оказания услуг (отчет об оценке, подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет на оплату, счет-фактура).

4.3. В случае изменения банковских реквизитов Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме предоставить Заказчику новые реквизиты. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств по реквизитам, указанным в Договоре, несет Исполнитель.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ОТЧЕТА

5.1. По результатам оценки Исполнитель предоставляет Заказчику в срок, определяемый в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора, отчеты об оценке и прилагаемые на отдельных листах Акты осмотра технического состояния техники по каждому Объекту, составленные Исполнителем по форме, направленной Заказчиком в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

5.2. Отчет об оценке должен быть составлен в письменной форме в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ), иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Федеральных стандартов оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденных Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 297, 298 и 299 (в ред. [Приказа](#) Минэкономразвития России от 06.12.2016 N 785), Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328, а также стандартов и правил оценочной деятельности, утвержденных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. Отчеты об оценке и Акты осмотра технического состояния техники, подготовленные по результатам оценки, доставляются Исполнителем в офис Заказчика по адресу: 125040, г. Москва, ул. Правды, д. 26, каб. .

6.2. Вместе с Отчетом об оценке и Актами осмотра технического состояния техники Исполнитель передает Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее – Акт), счет на оплату, счет-фактуру.

6.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанного Акта от Исполнителя должен подписать его либо представить мотивированный отказ от его подписания.

6.4. В случае несоответствия оказанных услуг условиям настоящего Договора Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроком их выполнения. Исполнитель обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты.

6.5. Устранение Исполнителем в установленные сроки выявленных Заказчиком

недостатков не освобождает его от уплаты неустойки (пени, штрафа), предусмотренных Договором.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Заказчик обязан:

7.1.1. Предоставить по запросу Исполнителя (оценщиков) необходимые для оценки документы.

7.1.2. Принять результат оказанных услуг и подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

7.1.3. Оплатить Исполнителю оказанные услуги в порядке и сроки, предусмотренные разделом 4 Договора.

7.2. Заказчик вправе:

7.2.1. Требовать от Исполнителя предоставления Отчетов об оценке в срок, предусмотренный Договором.

7.3. Исполнитель в дополнение к обязанностям, предусмотренными Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ, обязан:

7.3.1. Оказать услуги по оценке в полном объеме и в сроки, предусмотренные Договором, с выездом к месту нахождения объекта оценки.

7.3.3. При оказании услуг произвести осмотр технического состояния каждого объекта оценки (с фотофиксацией каждой единицы техники).

7.3.3. Своими силами и за свой счет устранить выявленные Заказчиком недостатки.

7.4. Исполнитель вправе:

7.4.1. Требовать от Заказчика оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

7.4.2. Запросить у Заказчика в ходе оказания услуг дополнительную информацию, если выявится невозможность завершения услуг без ее предоставления. В этом случае установленный срок окончания оказания услуг Исполнителем по соглашению Сторон увеличивается соразмерно сроку предоставления необходимой информации. При невозможности получить необходимые данные в полном объеме Исполнитель обязан отразить это в своем отчете с указанием, в какой части по этой причине отчет об оценке является условным.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1% от общей стоимости услуг по Договору, определяемой в установленном п. 4.1 Договора порядке. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства по Договору.

Исполнитель обязан выплатить Заказчику пени в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня получения письменной претензии Заказчика. Уплата пени не освобождает Исполнителя от уплаты предусмотренного Договором штрафа за неисполнение или

ненадлежащее исполнение своих обязательств.

Исполнитель освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем своих обязательств по Договору Заказчик вправе взыскать штраф в размере 3% от общей стоимости услуг по Договору, определяемой в установленном п. 4.1 Договора порядке. Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня получения письменной претензии Заказчика.

Исполнитель освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

8.4. Уплата пени и штрафа по Договору не освобождает Исполнителя от выполнения обязательств, предусмотренных Договором.

8.5. Исполнитель принимает на себя дополнительную ответственность по возмещению убытков, причиненных Заказчику, или имущественного вреда, причиненного третьим лицам вследствие использования итоговой величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете об оценке, составленном и подписанном Оценщиком во исполнение настоящего Договора.

Ответственность Исполнителя застрахована в _____. Страховой полис (договор страхования) № _____ выдан _____ г., период страхования с _____ по _____ г., общий лимит ответственности _____ (_____ миллионов) рублей.

9. СВЕДЕНИЯ О НЕЗАВИСИМОСТИ

9.1. Оценщик, выполняющий работы по оценке объектов оценки не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объектах оценки, не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

9.2. В отношении объектов оценки оценщик не имеет вещных или обязательственных прав вне договора.

9.3. Оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица - Заказчика и такое юридическое лицо не является кредитором или страховщиком оценщика.

9.4. Не допускается вмешательство Заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объектов оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объектов оценки.

9.5. Размер денежного вознаграждения оценщику за проведение оценки объектов оценки не зависит от итоговой величины стоимости объектов оценки.

9.6. Юридическое лицо Исполнитель не имеет имущественный интерес в объектах оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокады, изменения законодательства, препятствующих надлежащему

исполнению обязательств по Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно (не позднее трех календарных дней с момента возникновения обстоятельства) уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств. Данное уведомление должно быть подтверждено компетентным органом территории, где данное обстоятельство имело место.

10.3. Если такого уведомления не будет сделано в установленный п. 10.2 настоящего Договора срок, Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, разве что само обстоятельство не давало возможности послать уведомление.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

11.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с ним, путем переговоров с соблюдением досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров. Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

11.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Расторжение Договора допускается по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае расторжения Договора, стоимость услуг, оказанных на момент его расторжения, подлежит обязательной оплате пропорционально объему фактически оказанных услуг, принятых Заказчиком.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. Договор подписан в 2 экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

13.2. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются письменными дополнительными соглашениями к настоящему Договору и являются его неотъемлемыми частями.

14. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

Заказчик:

Акционерное общество "Росагролизинг"
Россия, 125124, г.Москва,
ул. Правды, д.26
Тел. (495) 539-53-95,
факс: (495) 539-53-94
ИНН 7704221591/ КПП 771401001
р/с: **40 702 810 800 000 000 045**

к/с: 30 101 810 200 000 000 111
в АО "Россельхозбанк" г. Москва
БИК 044525111

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

Заявка на оценку № _

№ п/п	Местонахождение	Наименование имущества	№ договора лизинга	Заводской номер или VIN	Дополнительная информация (год выпуска, хранитель, срок проведения оценки)

Исполнитель:

_____/_____/_____/

М.П.

Заказчик:

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____/_____/_____/

М.П.

Техническое задание на оценку

Объект оценки	Движимое имущество (сельскохозяйственная техника, прицепное (навесное) оборудование, а также автомобильная техника сельскохозяйственного назначения), указанное в заявках на оценку, являющихся Приложением № 1 к настоящему Договору.
Имущественные права на Объект оценки	Право собственности.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости и технического состояния объекта оценки.
Предполагаемое использование результатов оценки (задачи проведения оценки) и связанные с этим ограничения	Результат оценки предполагается использовать для целей реализации движимого имущества на вторичном рынке по договорам купли-продажи или по договорам аренды с правом выкупа. Ограничений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки, не имеется.
Вид стоимости	Рыночная стоимость.
Дата оценки (дата определения стоимости)	Дата отправки Заказчиком заявки на оценку.
Срок проведения оценки	Определен в п. 2.1 настоящего Договора.
Итог оказания услуги	Отчет об оценке, составленный в соответствии с условиями раздела 5 настоящего Договора, и Акты осмотра технического состояния техники, составленные по направляемой Заказчиком форме.
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	На одну заявку на оценку должен быть составлен один отчет об оценке. Итоговая величина стоимости каждого объекта оценки должна быть представлена в виде единой величины без указания возможных границ интервала, в котором может находиться эта стоимость, с учетом НДС. Прочих допущений и ограничений, на которых должна основываться оценка, не имеется.

Исполнитель:

_____/_____/_____/

М.П.

Заказчик:

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____/_____/_____/

М.П.

Сведения об Оценщиках

Ф.И.О. Оценщика	Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности Оценщика	Квалификационный аттестат	Наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является Оценщик, место нахождения этой организации

Акционерное общество "Росагролизинг"

_____ / _____ / M. II.

_____ / _____ / М.П.