

## Тарифы на оказание АО "Росагролизинг" услуг контрагентам

| № п/п    | Наименование услуги  | Тариф (комиссия)   | Примечание   |
|----------|--|--|--|
| <b>1</b> | <b>Договоры</b>  |  |  |
| 1.1      | Оформление досрочного выкупа предмета лизинга  | 5% от остатка суммы финансирования по договору лизинга, но не менее 10 000 (Десяти тысяч) руб. | Комиссия применяется при досрочном выкупе предмета лизинга и включается в Сумму закрытия сделки при досрочном выкупе.<br>Комиссия включает НДС.<br>Комиссия не может быть больше, чем предусмотренная договором лизинга сумма платы за предоставленное финансирование за оставшийся период.<br>Комиссия взимается при расчете стоимости досрочного выкупа договоров, заявки о заключении которых поступили в Общество начиная с 1 сентября 2019 года |
| 1.2      | Оформление реализации имущества лизингополучателю-должнику после расторжения с ним договора лизинга:                   |  |  |
| 1.2.1    | При сумме остатка обязательств по расторгнутому договору лизинга менее 30 млн. руб.                                    | 10% от суммы остатка обязательств, но не менее 30 000 (Тридцати тысяч) руб.                    | Остаток обязательств по расторгнутому договору лизинга – остаток лизинговых платежей до конца срока лизинга (наступивших и будущих), включая НДС, а также штрафов и пеней за несвоевременную оплату лизинговых платежей, не оплаченных лизингополучателем на дату расторжения договора.  |
| 1.2.2    | При сумме остатка обязательств по расторгнутому договору лизинга более 30 млн. руб.                                    | 5% от суммы остатка обязательств   | Комиссия включается в стоимость договора купли-продажи имущества, заключаемого Обществом с лизингополучателем-должником, счет на оплату комиссии не выставляется.<br>Комиссия включает НДС.  |
| 1.3      | Оформление замены лизингополучателя по договору лизинга на третье лицо (передача договора) по одному договору лизинга: |  |  |
| 1.3.1    | Первоначальный и новый должник являются аффилированными лицами   | 5 000 (Пять тысяч) руб.  | Комиссия взимается с лизингополучателя только в случае принятия положительного решения о передаче договора.<br>Стоимость услуги включает НДС.  |
| 1.3.2    | Первоначальный и новый должник не являются аффилированными лицами  | 20 000 (Двадцать тысяч) руб.   |  |
| 1.4      | Оформление внесения изменений в наименование, модель, модификацию,   | 10 000 (Десять тысяч) руб.   | Стоимость услуги включает НДС.   |

| № п/п | Наименование услуги  | Тариф (комиссия)           | Примечание   |
|-------|--|----------------------------|--|
|       | технические и иные характеристики Предмета лизинга, влекущих необходимость внесения изменений в регистрационные документы Предмета лизинга |                            |  |
| 1.5   | Предоставление типовой справки о состоянии взаиморасчетов по одному договору лизинга   | 500 (Пятьсот) руб.         | <p>Типовая справка о состоянии взаиморасчетов по договору лизинга оформляется по письменному обращению лизингополучателя по утвержденной Обществом форме. Справка содержит следующую информацию по договору лизинга:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- остаток обязательств по договору лизинга;</li> <li>- первоначальная стоимость предмета лизинга;</li> <li>- оплата первоначального платежа по договору лизинга;</li> <li>- балансодержатель по договору лизинга.</li> </ul> <p>Стоимость услуги включает НДС.</p> |
| 1.6   | Предоставление справки по договору лизинга по форме, отличной от типовой   | 1 000 (Одна тысяча) руб.   | <p>Справка оформляется по письменному обращению лизингополучателя. Обращение лизингополучателя должно содержать конкретный перечень необходимой информации, а также период, за который требуется информация.</p> <p>Стоимость услуги включает НДС.</p>   |
| 1.7   | Предоставление акта сверки взаиморасчетов по одному договору лизинга по результатам отчетного года   | бесплатно                  | Акт сверки предоставляется по начислениям в бухгалтерском учете.   |
| 1.8   | Восстановление утраченных документов по предметам лизинга (за один документ/знак):   |                            |  |
| 1.8.1 | Свидетельство о регистрации ТС   | 10 000 (Десять тысяч) руб. | <p>Стоимость услуги указана за каждый утраченный документ/знак отдельно.</p> <p>Стоимость услуги включает НДС.</p> <p>Стоимость услуги включает государственную пошлину за проведение соответствующих регистрационных действий.</p>  |
| 1.8.2 | Государственные регистрационные знаки  |                            |  |
| 1.8.3 | Паспорт транспортного средства (ПТС) / паспорт самоходной машины (ПСМ)   |                            |  |

| № п/п    | Наименование услуги  | Тариф (комиссия)   | Примечание  |
|----------|--|--|---|
| 1.9      | Выдача дубликата договорного документа с оригинальной подписью и печатью (за один документ):   |  |   |
| 1.9.1    | Договор лизинга  | 2 000 (Две тысячи) руб.  | Стоимость услуги включает НДС.  |
| 1.9.2    | Дополнительное соглашение к договору лизинга   |  |   |
| 1.9.3    | Акт приема - передачи в лизинг   |  |   |
| 1.9.4    | Акт приема - передачи в собственность  |  |   |
| 1.9.5    | Прочие документы в рамках договора лизинга   |  |   |
| 1.9.6    | Счет-фактура   | 300 (Триста) руб.  |   |
| 1.10     | Выдача копии договорного документа, заверенной Обществом (за один документ):   |  |   |
| 1.10.1   | Договор лизинга  | 500 (Пятьсот) руб.   | Стоимость услуги включает НДС.  |
| 1.10.2   | Дополнительное соглашение к договору лизинга   |  |   |
| 1.10.3   | Акт приема - передачи в лизинг   |  |   |
| 1.10.4   | Акт приема - передачи в собственность  |  |   |
| 1.10.5   | Прочие документы в рамках договора лизинга   |  |   |
| <b>2</b> | <b>Залоговое обеспечение</b>   |  |   |
| 2.1      | Оформление уменьшения/замены предмета залога по договору залога по инициативе Залогодателя в случаях, предусмотренных договором о залоге | 0,2% от общей суммы договора залога (залоговая стоимость по договору), минимум - 5 000 (Пять тысяч) руб., максимум - 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. | Комиссия взимается с залогодателя только в случае принятия положительного решения об уменьшении/замене предмета залога. Установленный размер комиссии применяется к общей стоимости договора залога, в составе которого находится выводимый предмет залога. Комиссия не взимается в случае отсутствия просроченной задолженности у контрагента по всем обязательствам и неисполненным нефинансовых обязательств, если остаток обязательств по договору лизинга составляет меньше 5% от залоговой стоимости по первоначальному договору залога. Стоимость услуги облагается НДС, сумма которого взимается дополнительно. |

| № п/п | Наименование услуги  | Тариф (комиссия)   | Примечание  |
|-------|--|--|---|
| 2.2   | Оформление согласия Общества Залогодателю на межевание земельного участка, находящегося в залоге | 0,2% от суммы предмета залога (залоговая стоимость по договору), минимум - 5 000 (Пять тысяч) руб., максимум - 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. | <p>Комиссия взимается с залогодателя только в случае принятия положительного решения о предоставлении Обществом согласия на межевание земельного участка, находящегося в залоге.</p> <p>Комиссия не взимается в случае, если межевание земельного участка производится по требованию государственных органов или в связи с исполнением решения суда.</p> <p>Согласие Общества предоставляется на межевание земельного участка, находящегося в залоге, с обязательным оформлением соответствующего дополнительного соглашения к действующему договору залога.</p> <p>В случае вывода вновь образованного участка/ов из залога одновременно с комиссией за предоставление согласия на межевание взимается комиссия за операцию по уменьшению залога (п. 3.1).</p> <p>Стоимость услуги облагается НДС, сумма которого взимается дополнительно.</p> |
| 2.3   | Оформление согласия Общества Залогодателю на передачу предмета залога в аренду:                  |  |   |
| 2.3.1 | Аренда краткосрочная на срок не более 12 мес.  | 5 000 (Пять тысяч) руб.  |   |
| 2.3.2 | Аренда долгосрочная на срок свыше 12 мес. с обязательной регистрацией в ЕГРН                     | 0,2% от суммы предмета залога (залоговая стоимость по договору), минимум - 5 000 (Пять тысяч) руб., максимум - 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб. | <p>Комиссия взимается с залогодателя только в случае принятия положительного решения о предоставлении Обществом согласия на передачу предмета залога в аренду.</p> <p>Стоимость услуги облагается НДС, сумма которого взимается дополнительно.</p>  |
| 2.4   | Оформление согласия Общества Залогодателю на отчуждение предмета залога                          | 0,2% от суммы предмета залога (залоговая стоимость по договору),   | Согласие Общества предоставляется в случае, если Залогодатель совершает возмездное / безвозмездное отчуждение, вследствие чего меняется право собственности (оформление с новым Залогодателем обязательно).   |

| № п/п | Наименование услуги | Тариф (комиссия)   | Примечание   |
|-------|---------------------|--|--|
|       |                     | минимум - 5 000<br>(Пять тысяч) руб.,<br>максимум - 50 000<br>(Пятьдесят тысяч) руб. | При смене собственника обременение сохраняется согласно ст. 353 ГК РФ.<br>Стоимость услуги облагается НДС, сумма которого взимается дополнительно. |

#### **Общие условия применения Тарифов.**

1. Тарифы, установленные настоящим документом, применяются также к операциям/услугам, связанным с договорами аренды имущества Общества, договорами купли-продажи с рассрочкой платежа, договорами залога, заключенными в обеспечение договоров аренды и купли-продажи с рассрочкой платежа.

2. Услуги, перечисленные в разделе 1 и 2 настоящего документа, предоставляются контрагентам Общества по их письменному обращению (заявлению). Общество оставляет за собой право на немотивированный отказ в удовлетворении заявления о совершении действий/предоставлении документов, перечисленных в данном пункте. Стоимость услуг, установленная разделами 1 и 2 настоящего документа (за исключением п. 1.2), оплачивается контрагентами Общества на основании счета, выставленного Обществом, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты выставления счета. Выставление счета осуществляется только в случае установления возможности предоставления запрашиваемой услуги. Предоставление услуги осуществляется по факту поступления оплаты за оказание услуги на расчетный счет Общества.

3. При определении стоимости (в денежном выражении) конкретной услуги по тарифам, установленным настоящим документом, применяется ставка НДС, действующая на дату оказания услуги.

4. Настоящие Тарифы не являются офертой. Офертой признается направление контрагентом обращения по рекомендованной форме в адрес Общества о предоставлении предусмотренной Тарифами услуги. Выставление Обществом счета в соответствии с пунктом 2 настоящих общих условий применения тарифов является ее акцептом со стороны Общества.