

Дополнительное соглашение № ____
к Договору финансовой аренды (лизинга)
от " ____ " _____ 20 __ г. № _____

г. Москва

« ____ » _____ 20 __ г.

Акционерное общество "Росагролизинг", именуемое в дальнейшем "**Лизингодатель**", в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем "**Лизингополучатель**", в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые "**Стороны**", заключили настоящее Дополнительное соглашение № ____ к договору финансовой аренды (лизинга) от " ____ " _____ 20 __ г. № _____ (далее – Договор лизинга) о нижеследующем:

1. Дополнить Договор лизинга пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹. Стороны пришли к соглашению о том, что пункты 5.10, 5.11, 5.12, 6.1.19, 8.4.13 Общих условий не применяются к отношениям Сторон.

Также Стороны пришли к соглашению применить к отношениям Сторон абзац первый пункта 10.10 Общих условий в следующей редакции:

"10.10. При нарушении Лизингополучателем срока и/или неисполнении иных обязанностей, указанных в п.п. 4.7, 4.11-4.15, 6.1.2, 6.1.8 – 6.1.10, 6.1.12 – 6.1.13, 6.1.17-6.1.18, 7.5, 9.3 настоящих Общих условий, а также при уклонении Лизингополучателя от получения Предмета лизинга в срок, установленный для передачи Предмета лизинга в соответствии с Договором купли-продажи, Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингополучателя штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей за каждый факт неисполнения возложенных на него обязанностей."

2. Пункт 6 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"6. Предмет лизинга передается во владение и пользование на срок _____ (_____) месяцев."

3.1. Пункт 10 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"10. Размер общей суммы лизинговых платежей по настоящему Договору зависит от платежной дисциплины Лизингополучателя:

- в случае уплаты лизингового платежа в срок, указанный в Графике осуществления лизинговых платежей, при соблюдении условий уплаты лизинговых платежей, установленных пунктом 5.5.1 Общих условий, лизинговый платеж уплачивается по Графику 1, в соответствии с которым Лизингополучателю предоставляется скидка;



- в случае нарушения условий уплаты лизинговых платежей, установленных пунктом 5.5.1. Общих условий, скидка Лизингополучателю не предоставляется, и лизинговый платеж уплачивается по Графику 2.

Общая сумма лизинговых платежей рассчитана с учетом понесенных Лизингодателем расходов на оплату услуг грузоперевозчика по доставке Предмета лизинга от места нахождения Продавца до места эксплуатации Предмета лизинга в соответствии с заявкой на лизинг, указанной в п. 5 настоящего Договора.¹

График осуществления лизинговых платежей

Дата платежа	График 1 Платежи с НДС, руб. (с учетом скидки)	График 2 Платежи с НДС, руб. (без учета скидки)	Сумма закрытия сделки, руб. ^a
Первоначальный взнос* ² ____.____.20__			-
____.____.20__			-
____.____.20__			
____.____.20__			
Итого:			

*По настоящему договору первоначальный взнос уплачивается до момента передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг) в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента заключения настоящего договора (подписания договора Лизингополучателем и Лизингодателем). После приема-передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование первоначальный взнос и перечисленные в соответствии с графиком платежи засчитываются сторонами в качестве лизинговых платежей.³

3.2. Пункт 11 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"11. Для отражения в бухгалтерском учете сумма лизинговых платежей по Графику 1 распределяется по периодам в соответствии со следующим Порядком начисления лизинговых платежей:

Период начисления	без НДС, руб.	НДС, %	сумма НДС, руб.	с НДС, руб.
...				

^a Сумма закрытия сделки для оформления досрочного выкупа при отсутствии нарушений у Лизингополучателя договорных обязательств на дату досрочного выкупа; указывается в Графике осуществления лизинговых платежей не ранее чем через 12 (двенадцать) месяцев после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование (п. 8.13 Общих условий, п. 12 настоящего Договора).



Выкупная цена				
Итого:				

Итого по договору: _____ (_____) рублей ___ копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей ___ копеек.⁴

3.3. Пункт 11.1 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"11.1. В случае оплаты Лизингополучателем платежей по Графику 2, для отражения в бухгалтерском учете сумма лизинговых платежей по настоящему Договору распределяется по периодам в соответствии со следующим Порядком начисления лизинговых платежей:

Период начисления	без НДС, руб.	НДС, %	сумма НДС, руб.	с НДС, руб.
...				
Выкупная цена				
Итого:				

Итого по договору: _____ (_____) рублей ___ копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей ___ копеек.⁵

ИЛИ⁶

3.1. Пункт 10 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"10. Общая сумма лизинговых платежей по настоящему Договору составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей ___ копеек, и рассчитана с учетом предоставления Лизингополучателю скидки на уплату лизинговых платежей (далее – Скидка). Предоставление Скидки Лизингополучателю обусловлено предоставлением Лизингодателю субсидии (далее – Субсидия) в целях возмещения недополученных Лизингодателем доходов при уплате Лизингополучателем лизинговых платежей по настоящему Договору, заключаемому на льготных (специальных) условиях в рамках Правил субсидирования.

Общая сумма лизинговых платежей рассчитана с учетом понесенных Лизингодателем расходов на оплату услуг грузоперевозчика по доставке Предмета лизинга от места нахождения Продавца до места эксплуатации Предмета лизинга в соответствии с заявкой на лизинг, указанной в п. 5 настоящего Договора.⁷

Лизингополучатель осуществляет оплату лизинговых платежей в соответствии со следующим Графиком осуществления лизинговых платежей с учетом Скидки (далее – График 1):



График 1

Дата платежа	платежи с НДС, руб.	Сумма закрытия сделки, руб. ^b
____.____.20__		
____.____.20__		
____.____.20__		
Итого:		

Итого:

3.2. Пункт 11 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

"11. В случае просрочки Лизингополучателем оплаты лизингового платежа, установленного Графиком 1, предоставленная Лизингодателем Лизингополучателю Скидка на данный лизинговый платеж, срок уплаты которого нарушен, отменяется. Срок уплаты лизингового платежа считается нарушенным, в случае неоплаты Лизингополучателем лизингового платежа за любой календарный месяц в полном объеме до последнего рабочего дня соответствующего календарного месяца включительно. Лизингополучатель обязуется оплатить такой платеж в полном объеме, указанном в Графике осуществления лизинговых платежей без учета Скидки (далее – График 2), приведенном в данном пункте. Датой оплаты лизингового платежа является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, а в случае оплаты лизингового платежа частями – дата зачисления последней части лизингового платежа на расчетный счет Лизингодателя.

График 2

Дата платежа	Платежи с НДС, руб.
____.____.20__	
____.____.20__	
____.____.20__	
Итого:	

Итого:⁸

3.3. Пункт 19 Договора лизинга изложить в следующей редакции:

^b Сумма закрытия сделки для оформления досрочного выкупа при отсутствии нарушений у Лизингополучателя договорных обязательств на дату досрочного выкупа; указывается в Графике осуществления лизинговых платежей не ранее чем через 12 (двенадцать) месяцев после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование (п. 8.13 Общих условий, п. 18 Договора лизинга).



4. Остальные условия Договора лизинга, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6. *Настоящее Дополнительное соглашение составлено в форме электронного документа, подписано квалифицированными электронными подписями лиц, уполномоченных действовать от имени каждой Стороны. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора лизинга.¹⁰*

ИЛИ¹¹

5. *Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора лизинга.*

ИЛИ¹²

5. *Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один - для соответствующего регистрирующего органа. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора лизинга.*

Лизингодатель
Акционерное общество
"Росагролизинг"

Лизингополучатель
Наименование Лизингополучателя

ФИО подписанта

ФИО подписанта

М.П.

М.П.

¹ Абзац включается в дополнительное соглашение в случае, если в заявке Лизингополучателя указана необходимость доставки Предмета лизинга.

² Условие выбирается в случае, если предусмотрена уплата первоначального взноса.

³ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен на стандартных условиях (федеральный лизинг), в том числе в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1432.



- ⁴ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен на стандартных условиях (федеральный лизинга), в том числе в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1432.
- ⁵ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен на стандартных условиях (федеральный лизинга), в том числе в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1432.
- ⁶ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1135.
- ⁷ Абзац включается в случае, если в заявке Лизингополучателя указана необходимость доставки Предмета лизинга.
- ⁸ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1135.
- ⁹ Подпункт включается в дополнительное соглашение в случае, если договор лизинга был заключен в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1135.
- ¹⁰ Пункт выбирается при наличии технической возможности по организации электронного документооборота в случае, если предметом лизинга является техника и прицепное (навесное) оборудование, не подлежащее государственной регистрации в соответствии с законодательством.
- ¹¹ Пункт выбирается в случае подписания дополнительного соглашения на бумажном носителе, если предмет лизинга не подлежит государственной регистрации.
- ¹² Пункт выбирается в случае подписания дополнительного соглашения на бумажном носителе, если предмет лизинга подлежит государственной регистрации.

