

**ДОГОВОР ЗАЛОГА
ЦЕННЫХ БУМАГ № _____**

г. Москва

" ____ " _____ 2019 г.

Акционерное общество "Росагролизинг", в лице _____, действующей на основании доверенности № _____ от _____.20____, именуемое в дальнейшем "**Залогодержатель**", с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____ устава/доверенности № ____ от _____, именуемое в дальнейшем "**Залогодатель**", с другой стороны, далее совместно именуемые "**Стороны**", в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств _____ (далее - Лизингополучатель/Продавец) по договору финансовой аренды (лизинга) № _____ от _____ (далее - "**Договор лизинга**") и договору купли-продажи № _____ от _____ (далее - "**Договор купли-продажи**"), заключенным между "**Залогодержателем**" и Лизингополучателем/Продавцом, заключили настоящий договор, далее по тексту "**Договор**", о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Залогодатель передает в залог Залогодержателю принадлежащие ему акции эмитента _____ "ИНН _____ (далее "**Общество**") в качестве обеспечения исполнения обязательств _____ по:

1) Договору лизинга _____ от _____, заключенному между АО "**Росагролизинг**" и _____ в г. Москва, копия которого является приложением к настоящему Договору, в соответствии с условиями которого:

- Сумма лизинговых платежей: _____ (_____) руб. 00 коп., в т.ч. НДС 20% - _____ (_____) руб. __ коп.
- Срок лизинга: __ (_____) месяцев.
- Предмет лизинга: _____.

1.2. Характеристики ценных бумаг, передаваемых в залог (далее также - ценные бумаги, акции):

- Вид ценных бумаг: _____.
- Форма выпуска: _____.
- Эмитент: _____.
- Адрес эмитента: _____.
- Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг _____.
- Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг _____.
- Номинальная стоимость: _____ (_____) руб/ за одну акцию.
- Количество: _____ (_____) штук.
- Стоимость акций: _____ (_____) руб.
- Номер лицевого счета зарегистрированного лица – ____.
- Сведения об обременении: обременение отсутствует.
- Регистратор (держатель реестра владельцев ценных бумаг) – Курский филиал Акционерного общества "**Новый регистратор**".
- Акции не обращаются на организованном рынке ценных бумаг.

1.3. Право собственности Залогодателя на передаваемые ценные бумаги подтверждаются следующими документами:

- выпиской по лицевому счету Залогодателя из реестра владельцев ценных бумаг от " ____ " _____ г. № ____;

- договором купли-продажи от " ____ " _____ г. № _____, заключенным между

Указанные в настоящем пункте Договора выписка из реестра владельцев ценных бумаг и договор купли-продажи (его надлежащим образом заверенная копия) прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

1.4. В соответствии с настоящим Договором в залог передаются указанные в п. 1.2 настоящего Договора акции, а также право Залогодателя на получение дивидендов и любых других выплат, причитающихся Залогодателю как акционеру, на момент реализации указанных акций в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения или просрочки исполнения Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств перед Залогодержателем по Договору лизинга/Договору купли-продажи.

1.5. Для регистрации Залогодержателя в реестре владельцев ценных бумаг в качестве залогодержателя он предоставляет держателю реестра владельцев ценных бумаг сведения в виде анкеты залогодержателя, бланк которой размещен на сайте держателя реестра владельцев ценных бумаг [www._____](http://www._____.ru), которая содержит, в том числе, следующую информацию:

- полное наименование Залогодержателя в соответствии с его уставом;
- номер государственной регистрации и наименование органа, осуществившего регистрацию, дата регистрации;
- ИНН;
- место нахождения;
- почтовый адрес;
- номер телефона, факса (при наличии);
- электронный адрес (при наличии);
- адрес для направления корреспонденции (почтовый адрес);
- форма выплаты доходов по ценным бумагам;
- банковские реквизиты;
- способ доставки выписок из реестра (письмо, заказное письмо, курьером, лично у регистратора).

1.6. Залоговую стоимость передаваемых в залог ценных бумаг Стороны определяют в размере _____ (_____) рублей.

1.7. Настоящий Договор служит обеспечением исполнения обязательств по Договору лизинга и Договору купли-продажи в течение всего срока их действия, в том числе и в случае продления действия указанных Договора лизинга и Договора купли-продажи. При этом в случае продления действия Договора лизинга и Договора купли-продажи Залогодержатель обязан письменно уведомить реестродержателя о продлении Договора лизинга и Договора купли-продажи путем направления ему письменного извещения по указанному в настоящем Договоре адресу.

1.8. Залогодатель отвечает перед Залогодержателем переданными в залог акциями в полном объеме по обязательствам Лизингополучателя/Продавца по Договору купли-продажи и Договору лизинга, включая возврат основной суммы долга, уплату начисленных процентов, неустойку (пени, штрафы), возмещение убытков, возникших в связи с неисполнением условий заключенных Договора лизинга и/или Договора купли-продажи, убытков, причиненных просрочкой исполнения по Договору лизинга и/или Договору купли-продажи, а также возмещение необходимых расходов Залогодержателя на взыскание задолженности и иные убытки, которые могут быть причинены Залогодержателю неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств по Договору лизинга и Договору купли-продажи, включая реальный ущерб, расходы, в том числе связанные с выплатой сальдо встречных обязательств, а также по взысканию возможных убытков Общества, вызванных отрицательным финансовым результатом по факту реализации Предмета лизинга по Договору лизинга и земельного участка под ним.

1.9. Взыскание на заложенные акции для удовлетворения требований Залогодержателя

может быть обращено в случае полного или частичного неисполнения Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств перед Залогодержателем в порядке, установленном законодательством и настоящим Договором.

1.10. Залогодержатель вправе требовать от Залогодателя, в том числе и в принудительном порядке, внесения соответствующих изменений в реестр акционеров о передаче Залогодержателю ценных бумаг в залог.

1.11. Ценные бумаги, передаваемые в залог по настоящему Договору, не обременены никакими правами третьих лиц, в споре или под арестом не состоят, что подтверждается выпиской по лицевому счету Залогодателя из реестра владельцев ценных бумаг;

1.12. Настоящим Залогодатель подтверждает, что на момент заключения настоящего Договора он не находится в процессе ликвидации и не прекратил свою деятельность.

1.13. Одновременно с подписанием настоящего Договора при учете ценных бумаг в системе ведения реестра владельцев ценных бумаг Стороны обязаны подписать залоговое распоряжение по форме, утвержденной реестродержателем, для регистрации возникновения права залога на ценные бумаги.

1.14. В залоговом распоряжении указывается следующее:

- Залогодатель не вправе распоряжаться предметом залога;
- последующий залог ценных бумаг запрещается;
- уступка прав по договору залога ценных бумаг без согласия Залогодателя запрещается;
- залог распространяется на все ценные бумаги, получаемые Залогодателем в результате конвертации заложенных ценных бумаг;
- залог распространяется на количество ценных бумаг определенного вида, категории (типа), серии, дополнительно зачисляемых на лицевой счет Залогодателя, пропорциональное всем или части заложенных ценных бумаг;
- право голосования на собрании акционеров принадлежит Залогодателю;
- получателем дохода по заложенным ценным бумагам является Залогодатель;
- обращение взыскания на Предмет залога осуществляется в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.15. Страхование заложенных ценных бумаг не производится.

1.16. Все возможные расходы, связанные с регистрацией права залога ценных бумаг по настоящему Договору, несет Залогодатель.

1.17. Залог ценных бумаг, указанных в п. 1.2 настоящего Договора, возникает с момента внесения держателем реестра владельцев ценных бумаг записи об обременении.

1.18. Залогодатель не вправе распоряжаться предметом залога.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Залогодатель обязан:

2.1.1. При заключении настоящего Договора представить Залогодержателю выписку из реестра акционеров, договор на приобретение передаваемых в залог ценных бумаг и другие документы, подтверждающие его право собственности на ценные бумаги, а также справку держателя реестра владельцев ценных бумаг о том, что передаваемые в залог ценные бумаги на момент заключения настоящего Договора не находятся в залоге у третьих лиц, и права Залогодателя на указанные ценные бумаги никем не оспариваются.

2.1.2. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора обеспечить выполнение всех действий, необходимых для регистрации держателем реестра владельцев ценных бумаг права залога (включая подачу подписанного обеими Сторонами залогового распоряжения согласно п. 1.14 Договора, оформленную Залогодержателем анкету согласно п. 1.5 Договора), и представить Залогодержателю выписку по лицевому счету Залогодателя из реестра владельцев ценных бумаг, а также выписку из реестра акционеров АО "Сейм-Агро" с подтверждением факта перевода акций на имя Залогодержателя на период действия договора залога.

2.1.3. Немедленно уведомлять Залогодержателя о предъявлении Залогодателю третьими лицами требований о признании за ними права собственности или иных прав на заложенные ценные бумаги, об их изъятии, истребовании или обременении.

2.1.4. Не препятствовать Залогодержателю контролировать исполнение условий настоящего Договора.

2.2. Залогодатель имеет право:

2.2.1. Осуществлять реализацию прав владельца ценных бумаг и получать доход по ценным бумагам.

2.3. Залогодержатель имеет право:

2.3.1. При неисполнении или неполном исполнении Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств по Договору лизинга и/или Договору купли-продажи удовлетворить свои требования к Лизингополучателю/Продавцу за счет стоимости заложенных ценных бумаг в порядке, установленном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.3.2. Передавать свои права по настоящему Договору другому лицу с соблюдением правил о передаче прав кредитора путем уступки требования.

Уступка Залогодержателем своих прав по договору о залоге другому лицу действительна, если тому же лицу уступлены права требования к Лизингополучателю/Продавцу по основному обязательству, обеспеченному залогом.

2.3.3. Проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия использования заложенных ценных бумаг.

2.3.4. Выступать в качестве третьего лица в деле, в котором рассматривается иск о имуществе, переданном в залог по настоящему Договору.

2.4. Залогодержатель обязан:

2.4.1. При исполнении Продавцом и Лизингополучателем обязательств по Договору купли-продажи и Договору лизинга в полном объеме подписать представленный Залогодателем экземпляр залогового распоряжения о прекращении права залога на ценные бумаги и направить его Залогодателю в течение 7 (семи) рабочих дней с даты его получения Залогодержателем.

2.4.2. Письменно известить эмитента об исполнении Лизингополучателем и Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи и Договору лизинга и прекращении действия настоящего Договора.

3. Порядок обращения взыскания на предмет залога

3.1. Требования Залогодержателя удовлетворяются за счет заложенных акций и права на получение дивидендов и других доходов в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств по Договору лизинга и Договору купли-продажи, включая возврат основной суммы долга, уплату начисленных процентов, неустойку (пени, штрафы), возмещение убытков, возникших в связи с неисполнением условий заключенных Договора лизинга и/или Договора купли-продажи, убытков, причиненных просрочкой исполнения по Договору лизинга и/или Договору купли-продажи, а также возмещение необходимых расходов Залогодержателя на взыскание задолженности и иные убытки, которые могут быть причинены Залогодержателю неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем/Продавцом своих обязательств по Договору лизинга и Договору купли-продажи, включая реальный ущерб, расходы, в том числе связанные с выплатой сальдо встречных обязательств, а также по взысканию возможных убытков Общества, вызванных отрицательным финансовым результатом по факту реализации Предмета лизинга по Договору лизинга и земельного участка под ним.

3.2. Реализация заложенных ценных бумаг, на которые обращено взыскание, осуществляется в судебном порядке, путем продажи с публичных торгов в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Если сумма, вырученная от реализации заложенных акций, превышает размер

обеспеченного залогом требования Залогодержателя, разница возвращается Залогодателю.

3.4. В случае если средств, полученных от обращения взыскания на заложенные ценные бумаги, оказалось недостаточно для удовлетворения требований Залогодержателя к Лизингополучателю/Продавцу в полном объеме, остаток задолженности Лизингополучателя/Продавца подлежит погашению за счет его имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Залогодатель вправе в любое время до реализации заложенных акций прекратить обращение на них взыскания и их реализацию, исполнив обеспеченное заложенным имуществом обязательство.

4. Сохранение залога при переходе прав на акции

4.1. Если акции перешли в порядке правопреемства к нескольким лицам, каждый из правопреемников (приобретателей акций) несет вытекающие из залога последствия неисполнения обеспеченного залогом обязательства соразмерно перешедшей к нему части указанных акций.

4.2. Если право собственности Залогодателя на акции прекращается по основаниям и в порядке, которые установлены законом, вследствие изъятия (выкупа) для государственных или муниципальных нужд, реквизиции или национализации Залогодателю предоставляется другое имущество или соответствующее возмещение, право залога распространяется на предоставленное взамен имущество либо, соответственно, Залогодержатель приобретает право преимущественного удовлетворения своего требования из суммы причитающегося Залогодателю возмещения. Залогодержатель вправе также потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

4.3. В случаях, когда акции изымаются у Залогодателя в установленном законодательством Российской Федерации порядке на том основании, что в действительности их собственником является другое лицо, либо в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения, залог в отношении этих акций прекращается. В этих случаях Залогодержатель вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

5. Ответственность сторон

5.1. При неисполнении или просрочке исполнения обязательств, указанных в п. п. 1.13, 2.1.1 - 2.1.4, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт неисполнения обязательства.

6. Порядок разрешения споров

6.1. В части, не урегулированной настоящим Договором, применяются нормы Гражданского кодекса Российской Федерации и других нормативных актов.

6.2. Все споры и требования, которые возникнут на основании вышеизложенного договора, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

6.3. Настоящая договоренность сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого договора и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального законодательства о договорной подсудности.

6.4. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением сторон.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного погашения Лизингополучателем/Продавцом по Договору лизинга и Договору купли-продажи, своих обязательств перед Залогодержателем, предусмотренных п. 1.1 настоящего Договора.

7.2. Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

8.2. Если одна из Сторон изменит свое местонахождение, почтовые или банковские реквизиты, она обязана немедленно проинформировать об этом другую Сторону.

8.3. Стороны вправе заключить договор (соглашение) об отступном, в соответствии с которым Лизингополучатель/Продавец передаст в собственность Залогодержателя акции, являющиеся предметом настоящего Договора.

8.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, один экземпляр подлежит передаче держателю реестра владельцев ценных бумаг, один - эмитенту.

8.6. Приложение:

- копии Договора лизинга и Договора купли-продажи.
- выписка из реестра владельцев ценных бумаг;
- заверенная копия договора на приобретение акций.

9. Адреса и реквизиты Сторон:

Залогодержатель

Акционерное общество "Росагролизинг"

Место нахождения: Россия, 125040,

г. Москва, ул. Правды, д. 26

Почтовый адрес: 127137, г. Москва, а/я 26

ИНН 7704221591, КПП 771401001

ОГРН 1027700103210

Код ОКПО/ОКВЭД 56502133/65.21

Расчетный счет № 40702810800000000045

в АО "Россельхозбанк" г. Москва

Корреспондентский счет

№ 30101810200000000111

БИК 044525111

Телефон: (495) 539-53-95

Факс: (495) 539-53-94

Залогодержатель

_____ / _____

Залогодатель

Место нахождения _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____, КПП _____

ОГРН _____

Код ОКПО/ОКВЭД _____ / _____

Расчетный счет № _____

в _____

Корреспондентский счет

№ _____

БИК _____

Телефон: _____

Факс: _____

Залогодатель

_____ / _____