

Договор купли-продажи оборудования № _____

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, АО "Росагролизинг", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на _____, с другой стороны, _____, именуемое в дальнейшем "Лизингополучатель", в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется *изготовить и* передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить Товар. Товар подлежит последующей передаче в лизинг Лизингополучателю на условиях договора финансовой аренды (лизинга) _____ от _____ г., заключенного между Покупателем и Лизингополучателем (далее – Договор лизинга).

1.1.1. Настоящий Договор заключается в рамках исполнения договора о предоставлении из федерального бюджета инвестиций Акционерному обществу «Росагролизинг» № 082-19-2019-002 от 18.12.2019, заключенного Покупателем с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, идентификатор 0000000008219QIQ0002.

Стороны обязуются обеспечить указание данного идентификатора следующим образом:

- в платежных и расчетных документах и документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств через символ «/» перед номером документа (акт приема-передачи Товара, счета на оплату, товарные накладные, иные документы, необходимые для исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору);

- в счете-фактуре - в строке 8.¹

1.2. Продавец гарантирует, что поставляемый Товар принадлежит ему на праве собственности, является новым, не продан, не заложен, никаким иным образом не отчужден, не состоит в споре и/или под арестом, не обременен какими-либо иными обязательствами перед третьими лицами, имеет свободное обращение на территории Российской Федерации.

1.3. Под "Товаром" понимается оборудование, поставляемое Продавцом, количество, комплектация и цена которого определяется в Спецификации (Приложение № 1 к настоящему Договору), технические характеристики "Товара" определяются в Технической Спецификации (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.4. В Спецификации указываются: Лизингополучатель, Грузополучатель, наименование, модификация, комплектация, количество Товара, общая цена Товара, сроки поставки Товара и прочие условия. Спецификация является неотъемлемой частью настоящего Договора. По соглашению Сторон в Спецификацию могут быть включены иные сведения о Товаре.

1.5. Под "Партией Товара" понимается количество Товара, указанное в отдельной Спецификации. При согласовании Сторонами передачи Продавцом Товара партиями, Стороны согласовывают в Приложении № 1 количество спецификаций, равное количеству партий. В таком случае под "Товаром" по тексту настоящего Договора понимается "Партия Товара".



1.6. Под "Грузополучателем" понимается лицо, указанное в Спецификации, уполномоченное на получение Товара и совершение всех связанных с этим действий в месте фактической передачи Товара.

1.7. Осмотр Товара на предмет соответствия установленным требованиям к данному виду Товара, комплектности, отсутствия внешних повреждений, дефектов проводятся Продавцом совместно с Лизингополучателем.

1.8. Ответственность за выбор Продавца несет Лизингополучатель.

1.9. *Продавец обязуется в срок до момента оплаты Покупателем первого платежа в соответствии с разделом 5 настоящего Договора предоставить Покупателю надлежащее обеспечение исполнения своих обязательств по настоящему Договору, удовлетворяющее требованиям Покупателя в отношении ликвидности и надежности, путем оформления*²
на сумму _____.

*Обеспечение исполнения обязательств, указанное в настоящем пункте Договора, предоставляется на срок до момента полного исполнения Продавцом своих обязательств по настоящему Договору.*³

2. ЦЕНА ТОВАРА И СРОКИ ПОСТАВКИ ТОВАРА

2.1. Стоимость Товара определяется в Спецификации к настоящему Договору.

2.2. Цена Товара по настоящему Договору не может превышать минимальной рыночной цены аналогичного Товара, передаваемого на аналогичных условиях, установленной Продавцом для реализации Товара на рынке, и является договорной.

2.3. Товар по настоящему Договору передается Продавцом Грузополучателю одной партией/партиями в соответствии со Спецификацией/Спецификациями.

2.4. Отгрузка Товара осуществляется по реквизитам Грузополучателя, указанным в Спецификации.

2.5. Сроки поставки Товара согласованы Сторонами в Спецификации.

2.6. Датой фактической передачи Товара Продавцом и получения его Лизингополучателем/Грузополучателем считается дата подписания между Продавцом и Лизингополучателем/Грузополучателем Акта о передаче Товара (всех комплектующих Товара).

2.7. Риск гибели и порчи Товара и/или его комплектующих переходит от Продавца к Лизингополучателю с момента фактической передачи Товара.

2.8. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Акта приема-передачи Товара, указанного в п. 3.4.2 настоящего Договора.

2.9. Обязанности Продавца по настоящему Договору считаются исполненными с момента подписания Акта приема-передачи Товара, указанного в п. 3.4.2 настоящего Договора, и предоставления документов согласно в п.п. 3.4.1, 3.4.3 – 3.4.5 настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВВОДА ТОВАРА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

3.1. Передача Товара производится Продавцом без участия Покупателя в месте эксплуатации Товара по отгрузочным реквизитам Лизингополучателя, согласованным Сторонами в Спецификации к настоящему Договору.

3.2. Передача Товара/партии Товара осуществляется Продавцом при условии получения Продавцом письменного распоряжения Покупателя на отгрузку Товара. Распоряжение на отгрузку Товара направляется Покупателем Продавцу при условии исполнения Лизингополучателем обязательств по представлению надлежащим образом



оформленного обеспечения и оплаты первоначального взноса (в рамках соответствующей партии Товара) в соответствии с условиями Договора лизинга.

Покупатель направляет указанное распоряжение на отгрузку Товара/партии Товара в порядке, установленном п. 12.6 настоящего Договора.

В случае нарушения Продавцом условий поставки Товара, установленных настоящим пунктом Договора, Продавец несет все финансовые риски, связанные с поставкой Товара в отсутствие распоряжения Покупателя.

3.3. Порядок передачи и оформления фактического получения Товара:

3.3.1. После фактического получения Лизингополучателем/Грузополучателем Товара от Продавца/Грузоперевозчика Лизингополучатель/Грузополучатель осуществляет его осмотр на предмет соответствия количеству, указанному в Договоре купли-продажи, а также на предмет отсутствия внешних повреждений Товара.

По окончании проверки Товара в случае отсутствия замечаний Лизингополучатель и Продавец пописывают Акт о передаче Товара в 2 (двух) экземплярах, который подтверждает получение Товара/партии Товара в соответствующем количестве и с сохранением целостности упаковки.

О передаче Товара/партии Товара Продавец обязан незамедлительно уведомить Покупателя в порядке, установленном п. 12.6 настоящего Договора.

3.3.2. В случае немотивированного отказа Лизингополучателя от получения Товара, в том числе отказа от осмотра Товара, подписания Акта о передаче Товара Продавец незамедлительно направляет Покупателю соответствующее уведомление в порядке, установленном п. 12.6 настоящего Договора, обеспечивает надлежащее хранение Товара до момента урегулирования возникшей ситуации, а Покупатель по своему выбору в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения указанного уведомления осуществляет следующие действия:

- самостоятельно или с привлечением третьих лиц производит осмотр Товара на предмет соответствия количеству, указанному в Договоре купли-продажи, а также на предмет отсутствия внешних повреждений, и от своего имени подписывает Акт о передаче Товара;

- отказывается от принятия Товара с отнесением всех убытков и расходов, возникших у Покупателя и Продавца ввиду отказа Лизингополучателя от приемки Товара, на Лизингополучателя, о чем указывает в соответствующем уведомлении, направляемом Продавцу и Лизингополучателю в порядке, установленном п. 12.6 настоящего Договора.

3.3.3. В случае обнаружения при приемке Товара каких-либо несоответствий (повреждения, недостача) Лизингополучатель и Продавец/Грузоперевозчик обязуются зафиксировать это в соответствующем документе (например, коммерческом акте, акте о выявленных недостатках или ином документе).

В случае если предпринятые действия не позволяют должным образом зафиксировать указанные несоответствия (отказ Продавца/Грузоперевозчика в составлении акта и т.д.), Лизингополучатель обязан привлечь независимых экспертов и составить документы о получении Товара с их участием. В случае отказа Продавца/Грузоперевозчика от подписания соответствующего документа, содержащего описание недостатков полученного Товара, Лизингополучатель делает соответствующую отметку на документе об отказе Продавца/Грузоперевозчика от его подписания.

Лизингополучатель незамедлительно направляет документ с описанием недостатков полученного Товара Продавцу и Покупателю в порядке, установленном п. 12.6 настоящего Договора.

3.3.4. Продавец обязуется устранить недостатки Товара (восполнить недопоставленное количество Товара, доукомплектовать Товар или заменить поставленный Товар Товаром



надлежащего качества) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Лизингополучателя документа о выявленных недостатках при наличии аналогичного Товара на складе Продавца или в дополнительно согласованный приемлемый для Покупателя/Лизингополучателя срок, но не более чем в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего документа о выявленных недостатках Товара - в случае отсутствия аналогичного Товара на складе Продавца.

После устранения недостатков Товара Лизингополучатель и Продавец подписывают Акт о передаче Товара с соблюдением порядка, установленного в п.п. 3.3.1 - 3.3.3 настоящего Договора.

3.4. Порядок передачи Продавцом документов и оформления передачи Товара Покупателю:

3.4.1. Продавец обязуется в течение 1 (одного) рабочего дня с даты фактической передачи Товара направить Покупателю 2 (два) экземпляра Акта приема-передачи Товара, подписанного со стороны Продавца, с приложением следующих документов о фактической передаче Товара:

- заверенной копии Акта о передаче Товара, подписанной Продавцом/Грузоперевозчиком и Лизингополучателем/Грузополучателем,
- заверенной копии доверенности, выданной Лизингополучателем физическому лицу на право получения Товара у Продавца.

3.4.2. Покупатель подписывает полученные экземпляры Акта приема-передачи Товара при условии установления соответствия количества и комплектности поставленного Товара количеству и комплектности, указанным в Договоре купли-продажи, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанных актов и при отсутствии возражений по их содержанию.

3.4.3. Одновременно с Товаром Продавец обязуется передать Лизингополучателю/Грузополучателю следующие документы:

- техническое описание и инструкцию по эксплуатации (включающая указания по технике безопасности, смазке, консервации и расконсервации и др.);
- инструкцию о порядке проведения работ по ремонту;
- паспорт на изделие (формуляр);
- комплектную ведомость;
- ведомость ЗИП;
- сервисную книжку/сервисный талон.
- *копии ГТД (грузовых таможенных деклараций) с отметками российских таможенных органов о завершении в отношении Товара таможенных процедур⁴.*

Документы, указанные в настоящем пункте Договора, предоставляются Лизингополучателю/Грузополучателю на русском языке без дополнительной оплаты.

3.4.4. В подтверждение факта передачи Товара Продавец обязан в течение 3 (трех) рабочих дней по требованию Покупателя предоставить следующие документы:

- при отгрузке железнодорожным транспортом - заверенные Лизингополучателем (Грузополучателем) копии железнодорожных квитанций (накладных) о приеме груза;
- при отгрузке автотранспортом - заверенные копии товарно-транспортных накладных и/или транспортных накладных;
- при отгрузке Товара иными видами транспорта - копии установленных на данном виде транспорта документов, подтверждающих прием Товара к перевозке и выдачу его Лизингополучателю (Грузополучателю).

Указанные документы могут быть запрошены Покупателем до момента подписания Акта приема-передачи Товара.



3.4.5. Продавец обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Товара/партии Товара предоставить Покупателю следующие документы:

- счет-фактуру на стоимость Товара/партии Товара;
- оригинал товарной накладной (унифицированная форма ТОРГ-12) с подписью и печатью Лизингополучателя/Грузополучателя;
- сертификат соответствия на Товар/партию Товара, подлежащий обязательной сертификации.

Счет-фактура и оригинал товарной накладной (унифицированная форма ТОРГ-12) должны оформляться Продавцом датой, которой датирован Акт приема-передачи Товара/партии Товара.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Принять Товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Производить оплату Товара в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.1.3. Передать товар в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю согласно п. 1.1 настоящего Договора.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать Товар в собственность Покупателя в соответствии со Спецификацией.

4.2.2. Передать Товар Лизингополучателю/Грузополучателю в месте поставки Товара, указанном в Спецификации.

4.2.3. *Продавец обязуется представлять в территориальный орган Федерального казначейства сведения об операциях с целевыми средствами, подготовленные Продавцом и утвержденные Покупателем во исполнение договора, указанного в п. 1.1.1 настоящего Договора, в установленном действующим законодательством порядке.⁵*

4.2.4. *Продавец обязуется не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения сумм оплаты выставлять и представлять Покупателю счета-фактуры на авансовые платежи, осуществленные Покупателем в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.⁶*

4.2.5. *Продавец обязуется в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего Договора открыть лицевой счет (раздел на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций со средствами, полученными от Покупателя в рамках исполнения настоящего договора, в случае, если на дату заключения Договора у Продавца не открыт указанный счет.*

Продавец обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента открытия лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства заключить с Покупателем дополнительное соглашение к настоящему Договору с указанием реквизитов соответствующего открытого лицевого счета (раздела на лицевом счете).⁷

4.3. Лизингополучатель обязуется:

4.3.1. Своевременно принять Товар от Продавца.

4.3.2. Обеспечить надлежащее проведение проверки/осмотра Товара на предмет соответствия его количества и комплектности, указанным в настоящем Договоре.

4.3.3. Лизингополучатель имеет иные обязанности в соответствии с исполнением условий настоящего Договора и Договора лизинга.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость Товара определяется в соответствии со Спецификацией.

5.2. Порядок расчетов за Товар (партию Товара):



5.2.1. Оплата первоначального платежа в размере 30% (тридцать процентов) от стоимости Товара/партии Товара, определенного к поставке в соответствии со Спецификацией, производится Покупателем в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца при условии оплаты первоначального платежа Лизингополучателем, предусмотренного Договором лизинга, предоставления Лизингополучателем надлежащим образом оформленного обеспечения исполнения своих обязательств по Договору лизинга и своевременного выставления счета Продавцом в адрес Покупателя, а также предоставления Продавцом надлежащим образом оформленного обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору.⁸

5.2.2. Оплата 70 % (семьдесят процентов) от стоимости Товара/партии Товара, определенного к поставке в соответствии со Спецификацией, производится Покупателем в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Акта приема-передачи Товара, указанного в п. 3.4.2 настоящего Договора при условии предоставления Продавцом документов согласно п.п. 3.4.1, 3.4.3 - 3.4.5 настоящего Договора, а также своевременного выставления счета Продавцом в адрес Покупателя. В случае несвоевременного предоставления Продавцом документов согласно п.п. 3.4.1, 3.4.3 - 3.4.5 настоящего Договора, Покупатель имеет право в одностороннем порядке изменить сроки и условия платежа, предусмотренного настоящим пунктом Договора.

5.2.3. В случае нарушения Продавцом исполнения обязательств по настоящему Договору Покупатель вправе в одностороннем порядке уменьшить сумму окончательного платежа, подлежащего к оплате в соответствии с п. 5.2.2 настоящего Договора, на сумму неустойки, предусмотренной условиями настоящего Договора, путем направления соответствующего уведомления Продавцу с приложением расчета неустойки.

5.2.4. ⁹Оплата по настоящему Договору подразделяется на авансовые платежи и окончательные платежи:

5.2.4.1. Оплата авансовых платежей производится до момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Товара (по каждой партии Товара);

5.2.4.2. К окончательным платежам относятся суммы последних платежей (по каждой из партий Товара), определенных к оплате по факту подписания Покупателем Акта приема-передачи Товара/партии Товара.

5.2.5. ¹⁰Оплата авансовых платежей (по каждой партии Товара) производится двумя платежами:

5.2.5.1. Со счета, указанного в п. 13.2.1 настоящего Договора, оплачиваются авансовые платежи (по каждой партии Товара) в порядке и размере, определенном настоящим Договором без учета НДС 20 %, на счет Продавца, открытый в территориальном органе Федерального казначейства.

5.2.5.2. Со счета, указанного в п. 13.2.2 настоящего Договора, оплачивается платеж в размере суммы НДС 20 % к платежу, указанному в п. 5.2.5.1 настоящего Договора, на счет Продавца, указанный в п. 13.1.1 настоящего Договора. Указанный платеж может быть осуществлен с иного банковского счета Покупателя.

5.2.6. ¹¹Оплата окончательных платежей (по каждой партии Товара) производится двумя платежами:

5.2.6.1. Со счета, указанного в п. 13.2.1 настоящего Договора, оплачиваются окончательные платежи по каждой партии Товара в размере, определенном настоящим Договором, без учета НДС 20 %, на счет Продавца, указанный в п. 13.1.1 настоящего Договора.



5.2.6.2. Со счета, указанного в п. 13.2.2 настоящего Договора, оплачивается платеж в размере суммы НДС 20 % к платежу, указанному в п. 5.2.6.1 настоящего Договора, на счет Продавца, указанный в п. 13.1.1 настоящего Договора. Указанный платеж может быть осуществлен с иного банковского счета Покупателя.

5.3. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

ИЛИ¹²

5.3. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

Оплата по настоящему Договору осуществляется в рублях.

Оплата производится по курсу иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком РФ на дату подачи Сторонами платежного поручения в банк.

Настоящим Стороны согласовали, что оплата цены Договора, указанной в валюте, отличной от рубля, также осуществляется в рублях в размере, эквивалентном денежному обязательству, указанному в Спецификации к настоящему Договору в иностранной валюте.

ИЛИ¹³

5.3. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

Настоящим Стороны согласовали, что оплата цены Договора, указанной в валюте, отличной от рубля, также осуществляется в рублях в размере, эквивалентном денежному обязательству, указанному в Спецификации к настоящему Договору в иностранной валюте.

5.3.1.¹⁴ Оплата по настоящему Договору осуществляется в рублях следующим образом:

- Оплата платежей согласно п. 5.2.5.2, п. 5.2.6.2 настоящего Договора производится по курсу иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком РФ на дату подачи Сторонами платежного поручения в банк.

- Оплата платежа согласно п. 5.2.5.1 настоящего Договора производится по курсу иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком РФ на дату подачи Сторонами платежного поручения по оплате НДС согласно п. 5.2.5.2 настоящего Договора в банк на исполнение.

- Оплата платежа согласно п. 5.2.6.1 настоящего Договора производится по курсу иностранной валюты к рублю, установленному Центральным банком РФ на дату подачи Сторонами платежного поручения по оплате НДС согласно п. 5.2.6.2 настоящего Договора в банк на исполнение.

5.4. Моментом оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

6. ГАРАНТИИ, КАЧЕСТВО И ОРГАНИЗАЦИЯ РЕКЛАМАЦИОННОЙ РАБОТЫ

6.1. Всеми правами по гарантиям на Товар и предъявлению претензий по качеству Товара помимо Покупателя располагает Лизингополучатель, осуществляющий эксплуатацию Товара. При предъявлении претензий к Продавцу в отношении качества Товара Лизингополучатель также направляет копию соответствующей претензии в адрес Покупателя.

6.2. Весь поставляемый Товар по качеству и комплектности должен соответствовать требованиям ГОСТов и ТУ завода-изготовителя, что должно подтверждаться заверенными копиями сертификатов соответствия на Товар (в случае, если Товар подлежит обязательной сертификации).

6.3. Паспорта с условиями гарантий, инструкции по эксплуатации Товара, техническая документация на русском языке и иные документы, указанные в п. 3.4.3 настоящего Договора, должны быть достаточны для эксплуатации Товара.



6.4. Гарантийные и иные обязательства, порядок рекламационной работы изложены в Гарантийном договоре № _____ от _____ 20__ г., подписанном Продавцом и Покупателем.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение Продавцом сроков поставки Товара/партии Товара Покупатель вправе взыскать с Продавца пени в размере 0,05% (ноль целых пять сотых процента) от стоимости не поставленного в предусмотренные настоящим Договором сроки Товара/партии Товара за каждый календарный день просрочки на основании письменного требования об оплате.

7.2. За нарушение Покупателем сроков оплаты Товара в соответствии с разделом 5 настоящего Договора Продавец вправе взыскать с Покупателя пени в размере 0,01 % (Ноль целых одна сотая процента) от стоимости не оплаченного в согласованные сроки Товара/партии Товара за каждый календарный день просрочки на основании письменного требования об оплате, но не более 10% от стоимости неоплаченного в согласованные сроки Товара/партии Товара.

Покупатель не несет ответственности за нарушение срока оплаты Товара, если оно вызвано задержкой оплаты со стороны Управления Федерального казначейства по г. Москве.¹⁵

7.3. За нарушение Продавцом сроков устранения недостатков Товара, установленных п. 3.3.4 настоящего Договора, Покупатель вправе взыскать с Продавца пени в размере 0,05% (ноль целых пять сотых процента) от стоимости Товара/партии Товара, в составе которой были допущены Продавцом нарушение/недостатки, за каждый календарный день просрочки.

7.4. За нарушение Продавцом сроков передачи документов, указанных в п.п. 3.4.1, 3.4.3 – 3.4.5 настоящего Договора, Покупатель вправе взыскать с Продавца штраф в размере 0,05% (ноль целых пять сотых процента) от стоимости Товара, на который не предоставлен какой-либо из документов.

7.5. В случае изменения Продавцом или Лизингополучателем места поставки и/или места установки Товара/партии Товара без надлежащего оформления соответствующих изменений в настоящий Договор Покупатель вправе взыскать, соответственно, с Продавца или Лизингополучателя штраф в размере 50% (пятидесяти процентов) от стоимости настоящего Договора.

7.6. При нарушении Продавцом или Лизингополучателем своих обязанностей по направлению в адрес Покупателя уведомлений, предусмотренных настоящим Договором, Покупатель имеет право взыскать, соответственно, с Продавца или Лизингополучателя штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый факт неисполнения обязанностей.

7.7. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от дальнейшего исполнения ими своих обязательств по настоящему Договору.

7.8. Помимо предусмотренных штрафных санкций Покупатель имеет право потребовать от Продавца возмещения убытков, вызванных нарушением им своих обязательств по поставке Товара/партии Товара по настоящему Договору.

7.9. Покупатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора (полностью или частично) без возмещения Продавцу убытков, причиненных таким отказом, в случаях:

7.9.1. нарушения Продавцом сроков поставки Товара/партии Товара неоднократно либо на срок более 30 (Тридцати) календарных дней,



7.9.2. нарушения Продавцом сроков устранения недостатков Товара, установленных в п. 3.3.4 настоящего Договора, неоднократно или на срок более 30 (Тридцати) календарных дней,

7.9.3. изменения Продавцом и/или Лизингополучателем места поставки и/или места установки Товара/партии Товара без надлежащего оформления соответствующих изменений в настоящей Договор,

7.9.4. немотивированного отказа Лизингополучателя от получения Товара от Продавца/Грузоперевозчика, в том числе от осмотра Товара, подписания Акта о передаче Товара (п. 3.3.2 настоящего Договора);

7.9.5. расторжения договора финансовой аренды (лизинга), указанного в пункте 1.1 настоящего Договора по любому основанию, до момента поставки Товара.

7.9.6. нарушения Продавцом срока предоставления обеспечения исполнения обязательств по Договору в соответствии с п. 1.9 на срок более 10 (десяти) календарных дней.

7.10. При одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора полностью или частично по основаниям, указанным в пп. 7.9.1, 7.9.2, 7.9.3, 7.9.4, 7.9.6 Покупатель вправе отказаться от приобретения Товара/партии Товара/части партии Товара, в том числе вернуть Продавцу ранее переданный по настоящему Договору Товар/партию Товара/часть партии Товара. При этом Продавец обязуется вернуть на счет Покупателя платежи, полученные Продавцом в счет уплаты Товара/партии Товара/части партии Товара, в отношении которого Покупателем был заявлен отказ от приобретения, в течение 7 (Семи) календарных дней с момента получения уведомления Покупателя об одностороннем отказе от исполнения Договора, а также нести расходы, связанные с возвратом Товара/партии Товара/части партии Товара, и возместить Покупателю убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Договора.

За нарушение установленного настоящим пунктом Договора срока возврата платежей, Покупатель вправе взыскать с Продавца штрафные санкции (пени) в размере 0,05% (ноль целых пять сотых процента) от подлежащей уплате суммы за каждый календарный день просрочки.

7.11. При одностороннем отказе Покупателя от исполнения Договора купли-продажи по основанию, указанному в п. 7.9.5 настоящего Договора, Продавец обязуется вернуть на счет Покупателя платежи, полученные Продавцом в счет уплаты Товара по Договору купли-продажи, в течение 7 (Семи) календарных дней с момента получения уведомления Покупателя об одностороннем отказе от исполнения Договора купли-продажи.

За нарушение установленного настоящим пунктом срока возврата платежей Покупатель вправе взыскать с Продавца штрафные санкции (пени) в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых) процента от подлежащей уплате суммы за каждый календарный день просрочки.

7.12. В случаях одностороннего отказа Покупателя от исполнения Договора полностью либо частично по вине Лизингополучателя по основаниям, указанным в пп. 7.9.3, 7.9.4, 7.9.5 настоящего Договора, Лизингополучатель обязуется возместить Продавцу и Покупателю понесенные ими расходы и убытки, причиненные таким отказом.

7.13. Настоящий Договор считается измененным (в случае его частичного расторжения) или расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Покупателя об одностороннем изменении или расторжении Договора.

7.14. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, в том числе, по вопросам имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА



8.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

9. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение произойдет по причине возникновения и действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами до заключения Договора, таких как: стихийные бедствия, военные действия, террористические акты, создающих невозможность выполнения обязательств по Договору.

9.2. В случае наступления указанных в п. 9.1 настоящего Договора обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по Договору продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку действия его последствий.

9.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору, должна в течение 10 (Десяти) дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств согласно п. 9.1 уведомить в письменной форме другую Сторону о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств и их последствий.

9.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств Сторонами по Договору будет существовать в течение более трех месяцев, то любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор полностью или частично.

10. СОГЛАШЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и требования, которые возникнут на основании вышеизложенного договора, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

10.2. Настоящая договоренность сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого договора и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального законодательства о договорной подсудности.

10.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением сторон.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора купли-продажи законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.



11.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений раздела 11 настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п. 11.2 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями раздела 11 настоящего Договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Стороны настоящим гарантируют, что все уведомления, акты и иные документы, оформляемые в связи с исполнением Договора, имеющие отпечаток печати Стороны или составленные на бланке Стороны, будут подписаны надлежащими лицами, имеющими необходимые полномочия. В связи с предоставляемой гарантией при разрешении вопроса о действительности документа Стороны не имеют право ссылаться на то, что какой-либо документ, имеющий отпечаток печати, был подписан ненадлежащим лицом.

12.2. Стороны настоящим гарантируют, что к моменту заключения Договора вопрос о его заключении надлежащим образом согласован с участниками (акционерами, пайщиками, собственниками и т.п.) Стороны и/или с компетентными органами управления Стороны (если такое согласование требуется в соответствии с действующим законодательством РФ и/или учредительными документами Стороны), а также соблюдены все иные корпоративные процедуры, предусмотренные действующим законодательством РФ и/или учредительными документами Стороны.

12.3. Настоящим Продавец, а также Лизингополучатель заверили Покупателя в том, что при проведении переговоров о заключении настоящего Договора Продавец, Лизингополучатель действовали добросовестно. Предоставленная до заключения настоящего Договора Продавцом, Лизингополучателем информация и документы (в том числе, но не ограничиваясь: заявка с приложениями), являются полными и достоверными. Продавец, Лизингополучатель предоставили информацию обо всех обстоятельствах, которые в силу характера Договора должны быть доведены до сведения Покупателя, в том числе по запросу последнего.



12.4. В случае обмена незаверенными копиями документов, Стороны обязуются впоследствии предоставить оригиналы (либо заверенные надлежащим образом копии) необходимых документов.

12.5. Любые уведомления, письма, требования, документы, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках настоящего Договора, должны отправляться нарочным под расписку, заказной почтой или даны телеграммой, за исключением тех документов, иной порядок направления которых прямо предусмотрен условиями настоящего Договора.

Все уведомления, сообщения, письма и документы, направляемые одной Стороной другой Стороне посредством почтовой связи, считаются полученными по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты направления заказного письма/телеграммы, если подтверждение о получении не получено раньше.

12.6. Настоящим Стороны признают юридическую силу текстов писем, документов, уведомлений, обращений и сообщений, направляемых друг другу на адреса электронной почты, указанные в разделе "Адреса и платежные реквизиты Сторон" настоящего Договора, либо через Личный кабинет Лизингополучателя/Продавца.

Документы, уведомления, обращения, сообщения и запросы, направленные через Личный кабинет, приравниваются к документам, уведомлениям, обращениям, сообщениям и запросам, исполненным в простой письменной форме, и имеют юридическую силу.

Документы, уведомления, обращения, сообщения и запросы, направленные по электронной почте, приравниваются к документам, уведомлениям, обращениям, сообщениям и запросам, исполненным в простой письменной форме и имеют юридическую силу при условии, что такие документы, запросы, уведомления направлены с электронных адресов Сторон, указанных в настоящем Договоре, текст письма имеет подпись (указание ФИО, контактные данные, должность) уполномоченного лица, в теме письма указаны реквизиты Договора, а электронные сообщения позволяют установить дату, время отправки письма.

Временем получения электронного письма является момент, когда создается возможность для его извлечения адресатом. В случае если такой момент приходится на выходной/нерабочий праздничный день, временем получения считается следующим за ним рабочий день.

12.7. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

12.8. Любые изменения и дополнения к Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

13.1. ПРОДАВЕЦ

Место нахождения:

Адрес для почтовой
корреспонденции:

ИНН _____

КПП _____

13.2. ПОКУПАТЕЛЬ

АО «Росагролизинг»

Место нахождения: Россия,
125040, г. Москва, ул. Правды,
д.26

Адрес для почтовой
корреспонденции: Россия,
127137,

г. Москва, а/я 26

Тел. (495) 539-539-5

e-mail _____

ИНН 7704221591

13.3. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

Место нахождения:

Адрес для почтовой
корреспонденции:

Банковские реквизиты

Продавца:

ИНН _____



13.1.1. Платежные реквизиты Продавца:

р/с _____
в _____

БИК _____
к/с _____

Тел. _____
e-mail _____

13.1.2. Платежные реквизиты Продавца:¹⁶

КПП 771401001
ОКОНХ _____
ОКВЭД _____

13.2.1. Платежные реквизиты Покупателя:

УФК по г. Москве

(АО «Росагролизинг» л/с
711В1121001)

Банк: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

115035 г. Москва 35, ул. Балчуг, 2
р/с 40501810345251000279

л/с 711В1121001

БИК 044525000

КПП _____
р/с _____
в _____

БИК _____
к/с _____

Тел. _____
e-mail _____

13.2.2. Платежные реквизиты Покупателя:

р/с 407 028 108 000 000 000 45

в АО "Россельхозбанк" г. Москва

БИК 044525111

к/с 301 018 102 000 000 001 11

Адрес: РФ, 119034, Москва,

Гагаринский переулок, 3

Тел. (495) 3630290, (495) 203199

**Приложение № 1
к договору купли-продажи**



Спецификация¹⁷

1. Согласно настоящей Спецификации Продавец производит поставку следующего Товара:

№ пп	Наименование	Кол-во	Цена за 1 единицу, _____ (указать валюту), вкл. НДС 20%	Стоимость, _____ (указать валюту), вкл. НДС 20%
	В составе:			
	Итого			

Общая стоимость Товара составляет _____ (_____) _____ (указать валюту), в том числе НДС 20% - _____ (_____) _____ (указать валюту).

2. В стоимость Товара включены все расходы Продавца, связанные с доставкой Товара до места, указанного в п. 4 настоящей Спецификации.

3. Лизингополучатель / Грузополучатель: _____, зарегистрированное по адресу: _____.

ИНН/КПП _____ / _____, телефон: _____.

4. Место поставки Товара/место эксплуатации Товара: _____ (указать адрес), земельный участок с кадастровым номером _____.

5. Срок поставки: до _____ при условии оплаты Покупателем авансового платежа согласно п. 5.2.1 настоящего Договора.

6. Настоящая спецификация составлена в 3 (двух) экземплярах, именующих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон, и вступает в силу с даты подписания.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

АО «Росагролизинг»

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ

**Приложение № 2
к договору купли-продажи**



№ _____ от _____ г.

Техническая спецификация¹⁸

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ
АО «Росагролизинг»

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



¹ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения договора о предоставлении из федерального бюджета инвестиций Акционерному обществу «Росагролизинг» № 082-19-2019-002 от 18.12.2019, заключенного Покупателем с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее – Договор № 082-19-2019-002 от 18.12.2019).

² Указывается конкретный способ обеспечения исполнения обязательств по Договору, определенный соответствующим решением уполномоченного органа АО «Росагролизинг» - залог движимого либо недвижимого имущества и/или залог имущественных прав и/или поручительство третьего лица и/или банковская, государственная либо независимая гарантия.

³ Пункт включается в зависимости от наличия/отсутствия соответствующего требования в отношении предоставления обеспечения исполнения обязательств Продавца.

⁴ Условие включается в случае, если Продавец осуществляет поставку импортного Товара.

⁵ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

⁶ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

⁷ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019, в случае отсутствия у Продавца на момент заключения настоящего Договора лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства.

⁸ Условие включается в зависимости от наличия/отсутствия соответствующего требования в отношении предоставления обеспечения исполнения обязательств Продавца.

⁹ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

¹⁰ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

¹¹ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

¹² Пункт выбирается в случае, если цена Товара указана в иностранной валюте.

¹³ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019 и если цена Товара указана в иностранной валюте.

¹⁴ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019 и если цена Товара указана в иностранной валюте.

¹⁵ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019.

¹⁶ Пункт включается, если Договор заключается в рамках исполнения Договора № 082-19-2019-002 от 18.12.2019, в случае наличия у Продавца на момент заключения настоящего Договора лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства.

¹⁷ В случае поставки Товара партиями, у каждой спецификации должен быть указан ее порядковый номер.

¹⁸ В случае поставки Товара партиями, у каждой спецификации должен быть указан ее порядковый номер.

