Акционерное Общество
РОСАГРОЛИЗИНГ

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ № _____

г. Москва **" "** **20__г.**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСАГРОЛИЗИНГ", именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице _____ Департамента изъятия и реализации имущества _____, действующего на основании доверенности _____, с одной стороны и _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя _____:

№ п/п	Марка, модель	Заводской номер	Модель, № двигателя	Кузов (кабина, прицеп)	Цвет кузова (кабины, прицепа)	Год изготовления	Серия, № Паспорта транспортного средства (самоходной машины), дата выдачи	Общая стоимость с учетом НДС 20%, руб.
1								
							ИТОГО:	

далее по тексту - "Товар", а Покупатель обязуется оплатить и принять Товар согласно условиям настоящего Договора.

1.2. Продавец гарантирует, что поставляемый Товар принадлежит ему на праве собственности, не заложен, не находится под арестом, не обременен какими-либо иными обязательствами перед третьими лицами и имеет свободное обращение на территории Российской Федерации.

1.3. Товар ранее был передан Продавцом во временное владение и пользование по договору финансовой аренды (лизинга) № _____ от _____, заключенному с _____. В настоящее время указанный в настоящем пункте договор финансовой аренды (лизинга) расторгнут. Товар изъят и находится по адресу: _____ (площадка хранения).

1.4. Покупатель ознакомлен с техническим состоянием Товара.

2. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ТОВАРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Общая стоимость Товара по Договору составляет **_____ (Сумма прописью), в т.ч. НДС 20% - _____ (Сумма прописью).**

2.2. Все платежи по настоящему Договору осуществляются в российских рублях.

2.3. Датой платежа является дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п.12 настоящего договора.

2.4. Оплата производится Покупателем в порядке предоплаты в размере 100% (ста процентов) от общей стоимости Товара, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, путем перечисления

ФОРМА

2 3000 0157 9788

денежных средств на расчетный счет Продавца не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания обеими Сторонами настоящего Договора.

2.5. Любые изменения порядка и формы расчетов по настоящему Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3. УСЛОВИЯ И СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Товар по настоящему Договору передается Покупателю в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения Продавцом в полном объеме денежных средств согласно п. 2.4 настоящего Договора.

3.2. Покупатель производит приемку Товара в месте его нахождения (хранения) по адресу, указанному в пункте 1.3 настоящего договора. Доставка Товара до места эксплуатации производится силами и за счет Покупателя.

Передача Товара с площадки хранения Покупателю осуществляется на основании отгрузочной разнарядки (распоряжения на отгрузку Товара), направляемой Продавцом хранителю Товара.

3.3. Передача Товара оформляется путем подписания двухстороннего Акта приема-передачи Товара. Подписание Акта приема-передачи подтверждает, что Покупателем проверено техническое состояние Товара, претензий по качеству и комплектности не имеется.

3.4. С момента подписания Акта приема-передачи Товара к Покупателю переходят право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или повреждения Товара.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

4.1. Продавец обязуется передать Товар в собственность Покупателя в сроки и на условиях согласно настоящему Договору.

4.2. Продавец одновременно с передачей Товара передает Покупателю счет-фактуру на Товар, а также паспорт транспортного средства (самоходной машины) и, при наличии, техническую документацию на каждую единицу Товара (инструкцию по эксплуатации, обслуживанию и хранению, ведомость комплекта запасных частей, инструмента и принадлежностей (ЗИП), сервисную книжку).

4.3. Обязанности Продавца по передаче Товара считаются выполненными с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи согласно п. 3.3 настоящего Договора.

4.4. Продавец не несет перед Покупателем каких-либо гарантийных обязательств по ремонту и обслуживанию Товара. Все гарантийные обязательства (в случае их наличия) несет завод-изготовитель в соответствии с прилагаемой к Товару документацией.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

5.1. Покупатель обязуется осуществить оплату Товара в порядке и на условиях, определенных в статье 2 настоящего Договора.

5.2. Покупатель обязуется принять Товар и подписать Акт приема-передачи в момент передачи Товара в соответствии со статьей 3 настоящего Договора.

5.3. Покупатель обязуется направить Продавцу подписанные со своей стороны экземпляры Акта приема-передачи не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента их подписания со своей стороны.

5.4. На момент передачи Товара Покупатель ознакомлен с местонахождением, качеством, характеристиками, техническим состоянием Товара. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель не вправе выдвигать Продавцу никаких претензий относительно качества, технического состояния и иных характеристик Товара.

ФОРМА

2 3000 0157 9788

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Договором, в том числе, по вопросам имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение Покупателем сроков оплаты Товара, а также сроков принятия Товара и/или подписания Акта приема-передачи Продавец имеет право взыскать с Покупателя пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости Товара за каждый календарный день просрочки.

6.3. За нарушение Покупателем сроков направления в адрес Продавца Акта приема-передачи в соответствии с п. 5.3 настоящего Договора Продавец имеет право взыскать с Покупателя штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

6.4. Уплата штрафных санкций производится на основании выставленного Продавцом требования. Перечисление суммы штрафных санкций должно быть произведено отдельным платежным поручением либо выделено отдельной строкой в тексте платежного поручения.

6.5. Продавец вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего Договора полностью или частично (расторгнуть договор), в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по оплате Товара, определенных в статье 2 настоящего Договора, либо обязательств по принятию Товара и/или подписанию и/или направлению Акта приема-передачи в соответствии со статьями 3 и 5 настоящего Договора.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение произойдет по причине возникновения и действия обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами до заключения Договора, таких как: стихийные бедствия, военные действия, блокада, террористические акты, действия и постановления органов государственной власти, создающих невозможность выполнения обязательств по Договору.

7.2. В случае наступления указанных в п. 7.1 настоящего Договора обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по Договору продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку действия его последствий.

7.3. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору должна в течение 2 (двух) календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы согласно п. 7.1 настоящего Договора уведомить в письменной форме другую Сторону о начале, предполагаемом времени действия и прекращении указанных обстоятельств и их последствий. Неуведомление в установленный срок лишает права Сторону, нарушившую свои обязательства, ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основания освобождения от ответственности.

7.4. Документ, выданный Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации (субъекта Российской Федерации), является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют более 1 (одного) месяца, то каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

8. СОГЛАШЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и требования, которые возникнут на основании вышеизложенного Договора, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

ФОРМА

2 3000 0157 9788

8.2. Настоящая договоренность Сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого Договора и является основанием для применения норм арбитражного процессуального законодательства о договорной подсудности.
8.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением Сторон.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, либо до его расторжения в соответствии с условиями настоящего Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации.
9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём.
10.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи контрагентом, аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путём. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдёт. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
10.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещённых в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный п. 10.2 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдёт, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи Договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

ФОРМА

2 3000 0157 9788

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. С момента подписания настоящего Договора вся предшествовавшая ему переписка, переговоры и предварительные договоренности теряют силу.
11.2. Любые изменения и дополнения к Договору будут действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
11.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

	Продавец	**Покупатель**
Полное наименование	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСАГРОЛИЗИНГ"	
Место нахождения	125167, Москва г., вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, ул. Викторенко, д. 9, стр. 1, помещ. 28	
Почтовый адрес	125252, Москва г., а/я 112	
Идентификационный номер	7704221591	
КПП	771401001	
Код ОКПО / ОКВЭД	56502133	
Расчетный счет №	40702810800000000045	
Банк	АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"	
Корреспондентский счет №	30101810[illegible]000111	
БИК	0445251[illegible]	
Местонахождение банка	ГАГАРИН[illegible]ИЙ ПЕР.,3	
Факс	8-495-539-53-9[illegible]	
Телефон	8-800-200-53-95	
Адрес электронной почты	info@[illegible]agroleasing.ru	

Продавец

_____

М.П.

Покупатель

_____

М.П.

ФОРМА

2 3000 0157 9788

Акционерное Общество
РОСАГРОЛИЗИНГ

Акт приема-передачи Товара
к Договору купли-продажи № _____ от "___" _____ 20__ г.

"___" _____ 20__ г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСАГРОЛИЗИНГ", именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице _____ Департамента изъятия и реализации имущества _____, действующего на основании доверенности _____, с одной стороны и _____, в лице _____, действующий на основании _____**,** именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи Товара о нижеследующем:

1. Согласно условиям Договора купли-продажи Продавец передал, Покупатель принял Товар в количестве 1 единицы, в составе:

№ п/п	Марка, модель	Заводской номер	Модель, № двигателя	Кузов (кабина, прицеп)	Цвет кузова (кабины, прицепа)	Год изготовления	Серия, № Паспорта самоходной машины, дата выдачи	Общая стоимость с учетом НДС 20%, руб.
1								
							ИТОГО:	

2. Общая стоимость Товара по Договору составляет _____ **(Сумма прописью), в т.ч. НДС 20% - _____ (Сумма прописью)**

3. Покупатель проверил Товар и не имеет к Продавцу претензий по качеству, комплектности и техническому состоянию переданного Товара.

4. Настоящий Акт приема-передачи Товара составлен в двух экземплярах, одинаковой юридической силы, и является неотъемлемой частью Договора купли-продажи.

Продавец

_____

М.П.

Покупатель

_____

М.П.

ФОРМА