

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ № _____

г. Москва

« » _____ 201__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Хранитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «Росагролизинг», именуемое в дальнейшем «Поклажедатель», в лице _____, действующе__ на основании _____, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора. Общие положения

1.1. В соответствии с настоящим Договором Поклажедатель передает, а Хранитель принимает на хранение сельскохозяйственную и иную технику, а также оборудование (далее – «Имущество»), принадлежащую Поклажедателю на праве собственности. Наименование, комплектация, количество, заводские номера, номера двигателей и стоимость Имущества указываются в Акте приема-передачи товарно-материальных ценностей на хранение (по унифицированной форме МХ-1, утвержденной постановлением Госкомстата России от 09.08.99 № 66). Состояние Имущества на момент его приема-передачи на хранение отражается в актах осмотра технического состояния, которые являются неотъемлемыми приложениями к Акту приема-передачи товарно-материальных ценностей на хранение.

1.2. В случае получения Хранителем Имущества вне места хранения на него возлагается организация работ по транспортировке Имущества от места получения до места хранения. Хранитель имеет право привлекать к выполнению транспортировки Имущества третьих лиц, оставаясь при этом ответственным за их действия и за сохранность Имущества. Моментом начала хранения в данном случае является момент передачи Имущества Хранителю до начала транспортировки в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

Хранитель после завершения работ по транспортировке Имущества предоставляет Поклажедателю акт выполненных работ (акт оказанных услуг), счет-фактуру, счет на оплату и документы, подтверждающие фактические расходы, понесенные Хранителем (указанные документы предварительно направляются Поклажедателю средствами факсимильной связи либо по электронной почте).

1.3. Местом хранения Имущества является специально оборудованная площадка, находящаяся по адресу: _____ (далее «Место хранения»).

Адреса дополнительных площадок согласовываются Сторонами дополнительно.

1.4. В соответствии с указаниями (Отгрузочными разрядками) Поклажедателя или уполномоченных им лиц Хранитель обязуется отгружать Имущество транспортом и/или передавать Имущество в Месте хранения третьим лицам (Грузополучателям).

1.5. Под "Отгрузочной разрядкой" ("Распоряжением о снятии с хранения") понимается письменное распоряжение Поклажедателя Хранителю по передаче/отгрузке указанной в ней партии Имущества, содержащее следующие сведения:

- дата оформления разрядки;



- модификации Имущества;
- комплектация Имущества;
- количество Имущества по модификациям;
- заводские номера Имущества;
- общее количество Имущества в партии;
- способ передачи (самовывоз, отгрузка) Имущества;
- реквизиты Грузополучателя (уполномоченного лица);
- отгрузочные реквизиты Грузополучателя;
- иные необходимые для передачи Имущества сведения.

Отгрузочная разрядка (Распоряжение о снятии с хранения) является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон. Порядок передачи Имущества

2.1. Хранитель обязан:

2.1.1. Хранить переданное ему по настоящему Договору Имущество, а также принимать меры по обеспечению сохранности Имущества, предусмотренные эксплуатационно-технической документацией, обеспечению погрузки/разгрузки Имущества, и соблюдать нормы и требования противопожарной, санитарной и иной безопасности.

2.1.2. В течение всего срока хранения Имущества обеспечить представителям Поклаждателя или иным уполномоченным Поклаждателем лицам доступ в места хранения Имущества, оказывать содействие в исполнении ими действий по контролю за выполнением Хранителем обязательств по настоящему Договору, а также по осмотру и отбору находящегося на хранении Имущества для его последующей передачи.

2.1.3. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения от Поклаждателя информационных материалов о Поклаждателе (наименование Поклаждателя, телефонные номера Поклаждателя), размещать их на Имуществе.

2.1.4. Не изменять условия и места хранения Имущества без согласования с Поклаждателем.

2.1.5. В случае изменения условий хранения Имущества не по воле Хранителя немедленно информировать об этом факте Поклаждателя, а также согласовать с ним дальнейшие условия хранения Имущества по настоящему Договору.

2.1.6. При обнаружении повреждений (порчи) находящегося на хранении Имущества незамедлительно составить об этом акт и в тот же день известить об этом факте Поклаждателя, с непосредственным направлением копии акта в адрес Поклаждателя факсимильным средством связи либо по электронной почте.

2.1.7. Не эксплуатировать, не пользоваться Имуществом, переданным на хранение, а равно не предоставлять возможность пользования им третьим лицам.

2.1.8. Не передавать Имущество на хранение третьему лицу.

2.1.9. Передавать Имущество в Месте хранения в соответствии с Отгрузочными разрядками Поклаждателя или уполномоченных им лиц указанным третьим лицам (Грузополучателям), и/или по согласованию с Поклаждателем отгружать Имущество транспортом.

2.1.10. В случае отгрузки Имущества в соответствии с Отгрузочными разрядками согласовать с Поклаждателем стоимость транспортировки.

2.1.11. По окончании действия настоящего Договора передать Имущество Поклаждателю или уполномоченным им лицам, либо по согласованию с Поклаждателем отгрузить Имущество.



2.1.12. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты окончания хранения Имущества предоставить Поклажедателю надлежащим образом оформленные Акт о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение (по унифицированной форме МХ-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 09.08.99 № 66) и счет-фактуру на стоимость оказанных услуг.

2.1.13. В случае отгрузки Имущества транспортом Хранитель обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты отгрузки предоставить Поклажедателю документы по хранению, указанные в п. 2.1.12, а также Акт сдачи-приемки оказанных услуг по транспортировке, счет-фактуру на стоимость транспортировки с указанием номеров документов, подтверждающих произведенные расходы по отгрузке, копии данных документов, подтверждающих расходы, оригинал товарно-транспортной накладной, оригинал транспортной накладной.

2.1.14. Хранитель обязуется предоставлять Поклажедателю ежеквартально, до 10 (десятого) числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, акт сверки взаиморасчетов.

2.1.15. В случае привлечения к работам по транспортировке Имущества третьих лиц Хранитель обязуется предоставить Поклажедателю:

- заверенные копии документов, подтверждающих расходы, понесенные при выполнении работ (услуг): договоры на транспортировку, заявки на транспортировку, товарно-транспортные накладные (типовая межотраслевая форма № 1-Т), транспортные накладные, акты выполненных работ (акты оказанных услуг) и счета-фактуры;

- счет-фактуру на возмещение стоимости работ (услуг), перевыставленную Хранителем в соответствии с законодательством;

- калькуляцию расходов.

2.1.16. Хранитель обязуется сообщать Поклажедателю о всех событиях, способных повлечь ухудшение финансового состояния Хранителя, в том числе о принятии Арбитражным судом заявления о признании Хранителя несостоятельным (банкротом), окончания срока аренды площадки для хранения Имущества и иных, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления такого события.

2.2. Поклажедатель обязан:

2.2.1. До момента передачи Имущества на хранение согласовать с Хранителем номенклатуру и количество единиц передаваемого на хранение Имущества.

2.2.2. По окончании действия настоящего Договора принять у Хранителя Имущество либо дать соответствующие указания по отгрузке или передаче оставшегося на хранении Имущества.

2.2.3. Своевременно предоставлять Хранителю Отгрузочные разрядки в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

2.2.4. Своевременно и в полном объеме выплачивать Хранителю вознаграждение за услуги, оказанные им по Договору, а также возмещать согласованные с Поклажедателем расходы Хранителя по транспортировке/отгрузке Имущества в соответствии с Отгрузочными разрядками.

2.3. Отгрузка Имущества осуществляется по реквизитам Грузополучателей, указанным в отгрузочных разрядках. Передача Имущества на условиях самовывоза осуществляется Хранителем Грузополучателю, указанному в Отгрузочной разрядке, в месте хранения Имущества.

2.4. Если иного не установлено Сторонами, партия Имущества по Отгрузочной разрядке должна быть отгружена транспортом Хранителя в срок не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней от даты получения Хранителем Отгрузочной разрядки. В случае осуществления отгрузки на условиях самовывоза партия Имущества должна быть передана Грузополучателю в месте хранения Имущества



по Акту о передаче Имуущества, оформляемому между Хранителем и Грузополучателем, в день обращения Грузополучателя.

2.5. Отгрузочные разрядки передаются Поклажедателем уполномоченному Хранителем лицу, действующему на основании соответствующей доверенности, либо направляются Хранителю по адресу, указанному в настоящем Договоре, заказным почтовым отправлением.

2.5.1. При передаче Отгрузочных разрядок представителю Хранителя составляется акт приема-передачи с указанием реквизитов переданных документов. При отправке Отгрузочных разрядок почтовым средством связи Поклажедатель в день их отправки направляет Хранителю указанные отгрузочные разрядки также по факсимильной связи по номерам, указанным в настоящем Договоре, либо по электронной почте.

2.5.2. При получении Отгрузочной разрядки представитель Хранителя обязан передать Поклажедателю оригинал доверенности на совершение уполномоченным им лицом указанных выше действий.

Датой получения Хранителем Отгрузочной разрядки при передаче ее уполномоченному Хранителем лицу считается дата подписания акта приема-передачи соответствующей Отгрузочной разрядки.

2.5.3. Датой получения Отгрузочной разрядки при отправлении ее по почте считается дата календарного штемпеля, проставленного организацией почтовой связи в документе о приеме почтового отправления. При наличии обоснованных возражений Хранителя, поданных в установленный срок, датой получения отгрузочной разрядки считается более ранняя из следующих дат: письменно сообщенный Хранителем день фактического получения Отгрузочной разрядки по факсимильной связи либо день получения почтового отправления.

2.6. Датой передачи Имуущества/партии Имуущества при отгрузке транспортом считается:

- при отгрузке железнодорожным транспортом - дата календарного штемпеля в железнодорожной квитанции о приеме Имуущества/партии Имуущества к перевозке;

- при отгрузке автомобильным транспортом – дата подписания отметки в товарно-транспортной накладной о приеме Имуущества/партии Имуущества к перевозке.

2.7. При отгрузке частями партии Имуущества, состоящей из нескольких единиц, датой передачи партии Имуущества считается дата передачи перевозчику для перевозки последней единицы партии Имуущества. При отгрузке полнокомплектной единицы Имуущества частями датой передачи считается дата передачи перевозчику для перевозки последней комплектующей части к единице Имуущества. Датой получения Имуущества/партии Имуущества Грузополучателем считается дата выдачи последней единицы Имуущества либо его последней комплектующей части согласно соответствующим отметкам, проставленным в оригинале железнодорожной накладной или товарно-транспортной накладной.

2.8. В случае самовывоза датой передачи Имуущества/партии Имуущества Хранителем и получения его Грузополучателем считается дата Акта о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение, подтверждающего получение Имуущества/партии Имуущества в месте его хранения.

2.9. В случае если при самовывозе Имуущество не передано Хранителем Грузополучателю согласно Отгрузочной разрядке, то Хранителем и Грузополучателем должен быть составлен соответствующий Акт с указанием факта и даты непередачи Имуущества в месте хранения. В случае отказа Хранителя подписать указанный акт, Грузополучатель подписывает акт в одностороннем порядке и направляет один его экземпляр Хранителю способом, фиксирующим факт отправки. Указанный акт будет являться документом, подтверждающим факт непередачи Имуущества Грузополучателю в соответствии с указаниями Поклажедателя на условиях самовывоза.



2.10. Поклажедатель либо его уполномоченный представитель, и/или Хранитель имеют право требовать при возвращении Имущества его совместного осмотра или проверки количества. Вызванные этим расходы несет тот, кто потребовал осмотра или проверки Имущества.

2.11. Если при возвращении Хранителем Имущества Поклажедателю, либо его уполномоченному представителю, оно не было ими совместно осмотрено или проверено, заявление о недостатке или передаче поврежденного Имущества вследствие его ненадлежащего хранения должно быть оформлено в адрес Хранителя в письменной форме в момент получения Имущества Поклажедателем либо его уполномоченным лицом на получение Имущества, а в отношении недостатка или в последующем выявленных повреждений, которые не могли быть обнаружены при внешнем осмотре в ходе приема Имущества - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после его получения.

2.12. При отсутствии заявления от Поклажедателя, либо его уполномоченного представителя о недостатке или повреждении Имущества считается, что Имущество возвращено Хранителем в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.13. Поклажедатель в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ (оказанных услуг) обязан подписать его и осуществить оплату в соответствии со счетом, выставленным Хранителем, либо направить Хранителю мотивированный отказ.

3. Срок хранения Имущества

3.1. Моментом начала срока хранения Имущества считается дата подписания Сторонами Акта приема-передачи товарно-материальных ценностей на хранение.

3.2. Имущество находится на хранении до его востребования Поклажедателем либо отгрузки или передачи Имущества в соответствии с Отгрузочными разрядками Поклажедателя или возврата Имущества по окончании действия настоящего Договора.

3.3 Поклажедатель вправе, письменно уведомив Хранителя не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней, расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке. В этом случае Поклажедатель к моменту расторжения Договора обязан принять Имущество и/или дать указания Хранителю об отгрузке или передаче Имущества.

3.4. Датой окончания срока хранения Имущества (единицы Имущества) считается дата его передачи Поклажедателю или указанному им лицу по Акту о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение, либо в случае отгрузки - дата передачи Имущества Грузоперевозчику или Грузополучателю с оформлением Акта о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение (по унифицированной форме МХ-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 09.08.99 № 66).

4. Стоимость услуг Хранителя и порядок расчётов

4.1. Цена услуг по хранению одной единицы Имущества составляет ___ (_____) рублей 00 копеек, включая НДС 18% - _____, за один месяц хранения.

Общая стоимость оказанных по настоящему Договору услуг не может превышать 1 000 000 (один миллион) рублей.

4.2. Если иного не установлено Сторонами, оплата услуг осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя в срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней после окончания хранения Имущества/единицы Имущества и, исходя из фактического количества месяцев, в течение которых Имущество находилось на хранении.



4.3. Порядок и форма расчетов могут быть изменены путем заключения дополнительного соглашения между Сторонами.

4.4. Если иного не установлено Сторонами, то услуги, оказанные за неполный месяц хранения единицы Имущества, оплачиваются как за полный месяц.

4.5. Если хранение прекращается по обстоятельствам, за которые Хранитель отвечает, он не вправе требовать оплаты услуг за месяц, в котором хранение прекращено, а ранее полученные в оплату этих услуг суммы должен вернуть Поклажедателю.

4.6. В случае отгрузки Имущества железнодорожным и иным транспортом оплата транспортных расходов производится Хранителем. Поклажедатель возмещает Хранителю сумму транспортных расходов, подтвержденную квитанциями о приеме груза к перевозке или иными документами, отражающими фактически затраты на транспортировку партии Имущества. Возмещение транспортных расходов производится на основании счета на оплату транспортных расходов с приложением подтверждающих такие расходы документов (или их заверенных Хранителем копий) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения Поклажедателем счета с прилагаемыми документами.

4.7. В случае принятия Хранителем Имущества вне места хранения, а также осуществление Хранителем мероприятий по его транспортировке, возмещение расходов производится на основании счета на оплату расходов по транспортировке, с приложением подтверждающих такие расходы документов (или их заверенных Хранителем копий) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения Поклажедателем счета с прилагаемыми документами.

5. Ответственность Сторон

5.1. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение Имущества с момента подписания Акта приема-передачи товарно-материальных ценностей на хранение до момента его получения Поклажедателем/Грузополучателем (в соответствии с Отгрузочной разрядкой), подтвержденного соответствующими документами, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы либо в результате умысла или грубой неосторожности Поклажедателя.

5.2. В случае обнаружения Поклажедателем или Грузополучателем утраты, недостачи или повреждения переданного на хранение Имущества, в том числе по причине пользования Имуществом, Поклажедатель вправе в соответствии с условиями настоящей статьи потребовать от Хранителя возмещения убытков (стоимости), замены Имущества (части Имущества), либо отказаться от Имущества (части Имущества) и потребовать от Хранителя возмещения стоимости этого Имущества.

5.3. Факт утраты, недостачи, повреждения, пользования Имуществом и размер убытков подтверждается соответствующим Актом, подписываемым Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты обнаружения утраты, недостачи, повреждения Имущества, пользования Имуществом.

5.4. В случае отказа Хранителя от подписания указанного Акта, факт утраты или недостачи Имущества подтверждается государственными органами, факт повреждения Имущества и/или пользования Имуществом, а также размер убытков подтверждаются результатом независимой экспертизы, стоимость которой подлежит возмещению Поклажедателю Хранителем.

5.5. Убытки, причиненные утратой, недостачей или повреждением Имущества, возмещаются по требованию Поклажедателя:



- за утрату и недостачу Имущества – в размере стоимости утраченного или недостающего Имущества;
- за повреждение Имущества – в размере суммы, на которую снизилась его стоимость.

5.5.1. Убытки, причиненные Поклаждателю в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Хранителем своих обязательств по недопущению эксплуатации переданного по настоящему Договору Имущества самим Хранителем или иными лицами без разрешения Поклаждателя, предусмотренных пунктом 2.1.1 настоящего Договора, подлежат возмещению Хранителем по требованию Поклаждателя в размере суммы, на которую снизилась его стоимость.

В случае эксплуатации Имущества самим Хранителем и/или предоставления возможности пользования Имуществом третьим лицам, Хранитель обязуется уплатить Поклаждателю штраф в размере 15 % от стоимости Имущества, в отношении которого было допущено вышеуказанное нарушение.

5.6. Возмещение убытков, а также оплата штрафа производится Хранителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поклаждателя в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения Хранителем соответствующего требования.

5.7. Замена Имущества (части Имущества) производится Хранителем по требованию Поклаждателя в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения Хранителем соответствующего требования.

Хранитель вправе по согласованию с Поклаждателем заменить утраченное или поврежденное Имущество на имущество, имеющее иные технические характеристики, комплектацию, стоимость и пр.

5.8. В случае отказа Поклаждателя от Имущества (части Имущества) Хранитель возмещает стоимость данного Имущества в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения соответствующего требования Поклаждателя.

5.9. За нарушение Хранителем сроков передачи Имущества/партии Имущества в соответствии с Отгрузочными разрядками Поклаждатель имеет право потребовать от Хранителя уплаты пени в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от стоимости непереданной в предусмотренные сроки партии (единицы) Имущества за каждый день просрочки, а также возмещения убытков, понесенных Поклаждателем в связи с несвоевременной передачей Имущества. Хранитель обязуется уплатить пени и возместить убытки в соответствии с предъявленным требованием в срок не позднее 14 (четырнадцать) календарных дней со дня его получения.

5.10. За нарушение Хранителем обязанности по размещению на Имуществе информации о Поклаждателе, предусмотренной пунктом 2.1.3 настоящего Договора, Поклаждатель имеет право потребовать от Хранителя уплаты штрафа в размере 5 000,00 руб. (пяти тысяч рублей) в отношении каждой единицы Имущества. Хранитель обязуется уплатить штраф в соответствии с предъявленным требованием в срок не позднее 14 (четырнадцать) календарных дней со дня его получения.

6. Соглашение о порядке рассмотрения споров.

6.1. Все споры и требования, которые возникнут на основании настоящего Договора, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

6.2. Настоящая договоренность Сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого Договора и является основанием для применения норм арбитражного процессуального законодательства о договорной подсудности.



6.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением Сторон.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

ИЛИ¹

Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения, возникшие « _____ » _____ 201 , и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8. Реквизиты и подписи Сторон

ПОКЛАЖЕДАТЕЛЬ

Наименование: АО "Росагролизинг"

Местонахождение: 125040, Россия,

г. Москва, ул. Правды, д.26

Почтовый адрес: 127137, Россия,

г. Москва, а/я 26

ИНН/КПП: 7704221591/771401001

ОКПО: 56502133

Р/с № _____

Банк _____

Кор/с № _____

БИК: _____

Местонахождение банка _____

Факс: +7(495) 539-539-4

Телефон: +7(495) 539-539-5

_____ / Ф.И.О. /

М.П.

ХРАНИТЕЛЬ

Наименование _____

Местонахождение _____

Почтовый адрес: _____

ИНН/КПП: _____

ОКПО: _____

Р/с № _____

Банк _____

Кор/с № _____

БИК: _____

Местонахождение банка _____

Факс: _____

Телефон: _____

_____ / Ф.И.О. /

М.П.

¹ Второй вариант действия договора необходимо выбирать, когда Акт приема-передачи товарно-материальных ценностей на хранение (по унифицированной форме МХ-1) подписывается Сторонами после заключения договора хранения. В таком случае необходимо указать, что договор распространяет свое действия на отношения, возникшие с даты подписания указанного акта.

